

JOSÉ MARÍA SORDO OLIVÉ

Español 12/03/1977
Teléfono 691741707
Correo electrónico jmsordo@coam.es

20 años de experiencia en la Administración Local de la Comunidad de Madrid como Arquitecto municipal de Carrera en municipios de gran población desarrollando labores de redacción y supervisión de planeamiento, informes técnicos para tramitación de licencias y autorizaciones, redacción y dirección de proyectos de obra civil y edificación y contratación pública. Gestión de departamentos y grupos de trabajo multidisciplinar. Organizado, resiliente, analítico y con visión estratégica y práctica.

TRABAJO PROFESIONAL EN LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA

2024/actualidad

Director General Área de Servicios Técnicos municipales. Ayuntamiento de Parla.

- Dirección del Área de Servicios Técnicos.
- Emisión de informes expedientes de planeamiento y gestión urbanística.
- Emisión de informes en expedientes de licencias y autorizaciones.
- Emisión de informes expedientes de Contratación.
- Dirección del personal técnico y jurídico del Área de Servicios Técnicos.
- Miembro Comité antifraude Ayuntamiento Parla.

2020/24

Arquitecto Municipal. Concejalía de Urbanismo. Ayuntamiento de Parla.

- Informes en expedientes de planeamiento.
- Informes urbanísticos en expedientes de licencias y autorizaciones.
- Informes de disciplina urbanística y control de la edificación.

2017/20

Arquitecto Jefe de Departamento de Edificación. Concejalía de Obras y Rehabilitación de Cascos. Ayuntamiento de Pozuelo de Alarcón.

- Redacción y dirección de proyectos de edificación (edificio de 25 viviendas públicas calle Fernando Coca de la Piñera, aparcamiento disuasorio 300 plazas avenida de los Trenes, escuela municipal de música en calle San Juan de la Cruz, reformas de diversos edificios municipales)
- Redacción de informes, pliegos técnicos para expedientes de contratación, control presupuestario y de ejecución de obras municipales.
- Director de los contratos de mantenimiento municipales, brigadas de obra y limpieza y Oficina Técnica.

2014/16

Arquitecto Jefe de Servicio de Planificación. Gerencia Municipal de Urbanismo. Ayuntamiento de Pozuelo de Alarcón

- Redacción de planeamiento de desarrollo y modificación de planeamiento general.
- Supervisión y redacción de informes de planeamiento, proyectos de reparcelación, urbanización, parcelación, estudios de detalle.
- Dirección de personal técnico del Departamento de Planificación.

- 2009/14 Arquitecto Jefe de Sección de los Servicios Técnicos de Urbanismo Concejalía de Urbanismo e Industria. Ayuntamiento de Leganés**
- Redacción de planeamiento de desarrollo y modificación de planeamiento general.
 - Supervisión y redacción de informes de planeamiento, proyectos de reparcelación, urbanización, parcelación, estudios de detalle.
 - Informes urbanísticos en expedientes de licencia de obra y licencia de actividad.
 - Dirección de personal técnico de la Delegación de Urbanismo.
- 2005/09 Arquitecto Municipal Funcionario de Carrera. Concejalía de Urbanismo e Industria. Ayuntamiento de Leganés.**
- Redacción de planeamiento de desarrollo y modificación de planeamiento general.
 - Informes en expedientes de planeamiento municipal.
 - Informes urbanísticos en expedientes de licencia de obra y actividad.
 - Informes de disciplina urbanística y control de la edificación.

TRABAJO PROFESIONAL ARQUITECTO PROFESIÓN LIBRE

2018/Actualidad

Máster Urbanismo y Ordenación del Territorio MUOT

Profesor Taller de Planeamiento y Reparcelación.
Universidad San Pablo CEU

- 2004/05 Enrique de Teresa Arquitectos Asociados SLP**
- Redacción de proyectos de edificios públicos singulares.
 - Concursos de arquitectura.
 - Primer premio Concurso Internacional "Torre del Agua" Exposición Internacional de Zaragoza 2008.
 - Primer premio Campus Miguel Delibes Universidad de Valladolid.
- 2004 IDEI S.A. Arquitecto Juan de Ávalos Carballo.**
- Proyecto y dirección de obra de 149 viviendas manzana cerrada y 23 viviendas unifamiliares, La Zurra, Ávila.
 - Concesionario Mercedes Benz "Mecha", San Sebastián de los Reyes.
- 2004 TASAMADRID (Tasaciones Madrid S.A.)**
- Elaboración de tasaciones inmobiliarias.
- 2003/04 MITAZI BÜRO Frankfurt am Main, Alemania.**
- Colaborador en redacción de proyectos.
- 2001/02 TINSA (Tasaciones Inmobiliarias S.A.)**
- Elaboración de tasaciones inmobiliarias.
- 1999/02 Gazapo Lapayese Arquitectos SLP Arquitecto Darío Gazapo de Aguilera.**
- Colaborador en redacción del proyecto del Conjunto Polideportivo de Villajoyosa, Alicante, y Pabellón de España en la Bienal de Venecia 2002.
 - Colaborador en la preparación de publicaciones sobre Oteiza y Sainz de Oiza.
- 1997/99 Olivé López Lara Arquitectos S.L.**
- Colaborador en redacción de proyectos de viviendas singulares en Valdepeñas, Ciudad Real.
 - Colaborador en concursos.
 - Primer premio remodelación de las Plazas de Herradores y Comendadoras, Ayuntamiento de Madrid.

- Cuarto Premio en el concurso del Museo Arqueológico en la villa romana "La Olmeda", Pedrosa de la Vega, Palencia.

FORMACIÓN ACADÉMICA

- 2008/09** **Máster en Política Territorial y Gestión Urbanística. Universidad Carlos III de Madrid**
• Calificación media: 8,4/10
- 2003/04** **Schule für Architektur. Fachhochschule Frankfurt am Main. Alemania**
• Becado por la Universidad Politécnica de Madrid
• Finalista del Concurso Internacional Walter-Kolb Städtebau para estudiantes. Tercer premio. Diseño urbano para la ciudad de Frankfurt
- 1995/2002** **Arquitecto por la Escuela Técnica Superior de Arquitectura. Universidad Politécnica de Madrid**
• Especialidad Urbanismo

FORMACIÓN COMPLEMENTARIA ESPECÍFICA PARA EL PUESTO SOLICITADO

- 2013**
12 horas **Gestión de Accesibilidad Universal Municipal**
Federación Española de municipios y Provincias (FEMP)
- 2013**
11 horas **El papel de los Ayuntamientos en la dinamización del comercio interior. Aplicación de la Ley 12/2012 de Liberalización del Comercio y Determinados Servicios**
Federación Española de Municipios y Provincias
- 2011**
20 horas **Taller para la redacción de Informes de sostenibilidad económica**
Instituto Nacional de Administración Pública (INAP)
- 2007**
13 horas **Formación aplicada sobre el Código Técnico de la Edificación. Licencias municipales y CTE.**
Fundación Colegio Oficial Arquitectos de Madrid (COAM)
- 2006**
130 horas **Derecho Urbanístico**
Federación de Servicios y Administraciones públicas (CC.OO.)
- 2006**
13 horas **La potestad sancionadora de las Administraciones Públicas. El procedimiento sancionador**
Federación de Servicios y Administraciones públicas
- 2001**
9 meses **Análisis, control de la calidad y patología de las estructuras de edificación**
Máster en Escuela Técnica Superior de Edificación (antes Escuela Arquitectura Técnica) Universidad Politécnica de Madrid (UPM)

En Madrid, a 27 de marzo de 2026

Fdo.: José María Sordo Olivé