

Informe comparativo de IBI urbano entre ayuntamientos de la zona



INFORMES DE ENTIDAD Presión Fiscal

DEFINICIÓN

Análisis de la presión fiscal del municipio en el impuesto sobre bienes inmuebles de naturaleza urbana, comparando el tipo aplicable en el mismo, con los tipos aplicables en los municipios de su entorno.

Ayuntamiento de Parla

| Municipios de la Zona | Provincia | Habitantes | Viviendas | Año rev. | Ingreso | TIPO IBI | COMPARACIÓN LÍMITE LEGAL Y MEDIA | | | |
|------------------------|-----------|------------|-----------|----------|-----------------|----------|----------------------------------|--------|-------|---------|
| | | | | | | | Aplicación | Legal | %/A | Media |
| Parla | Madrid | 134.833 | 47.256 | 2009 | | 0,433 | | 39,36% | | 88,53% |
| Torrejón de la Calzada | Madrid | 10.378 | 3.352 | 2006 | 2.725.222,63 € | 0,460 | | 41,82% | | 94,05% |
| Humanes de Madrid | Madrid | 20.074 | 7.317 | 2013 | | 0,410 | | 37,27% | | 83,83% |
| Torrejón de Velasco | Madrid | 4.893 | 1.923 | 2002 | 1.088.597,16 € | 0,600 | | 54,55% | | 122,68% |
| Fuenlabrada | Madrid | 190.790 | 70.944 | 2010 | 44.714.555,29 € | 0,417 | | 37,91% | | 85,26% |
| Pinto | Madrid | 56.003 | 21.507 | 2016 | 17.685.596,41 € | 0,655 | 1,100 | 59,55% | 0,489 | 133,92% |
| Cubas de la Sagra | Madrid | 6.988 | 2.318 | 2006 | 2.073.258,46 € | 0,505 | | 45,91% | | 103,25% |
| Griñón | Madrid | 10.718 | 3.900 | 2009 | 3.443.025,78 € | 0,420 | | 38,18% | | 85,87% |
| Moraleja de Enmedio | Madrid | 5.576 | 1.989 | 2009 | | 0,600 | | 54,55% | | 122,68% |
| Getafe | Madrid | 189.906 | 79.835 | 2009 | 58.149.943,20 € | 0,410 | | 37,27% | | 83,83% |
| Casarrubuelos | Madrid | 4.211 | 1.451 | 2006 | 1.018.879,74 € | 0,470 | | 42,73% | | 96,10% |

Datos consolidados de liquidación de 2024

Fuentes: Ministerio de Hacienda. INE (Censo de viviendas actualizado a 2021)