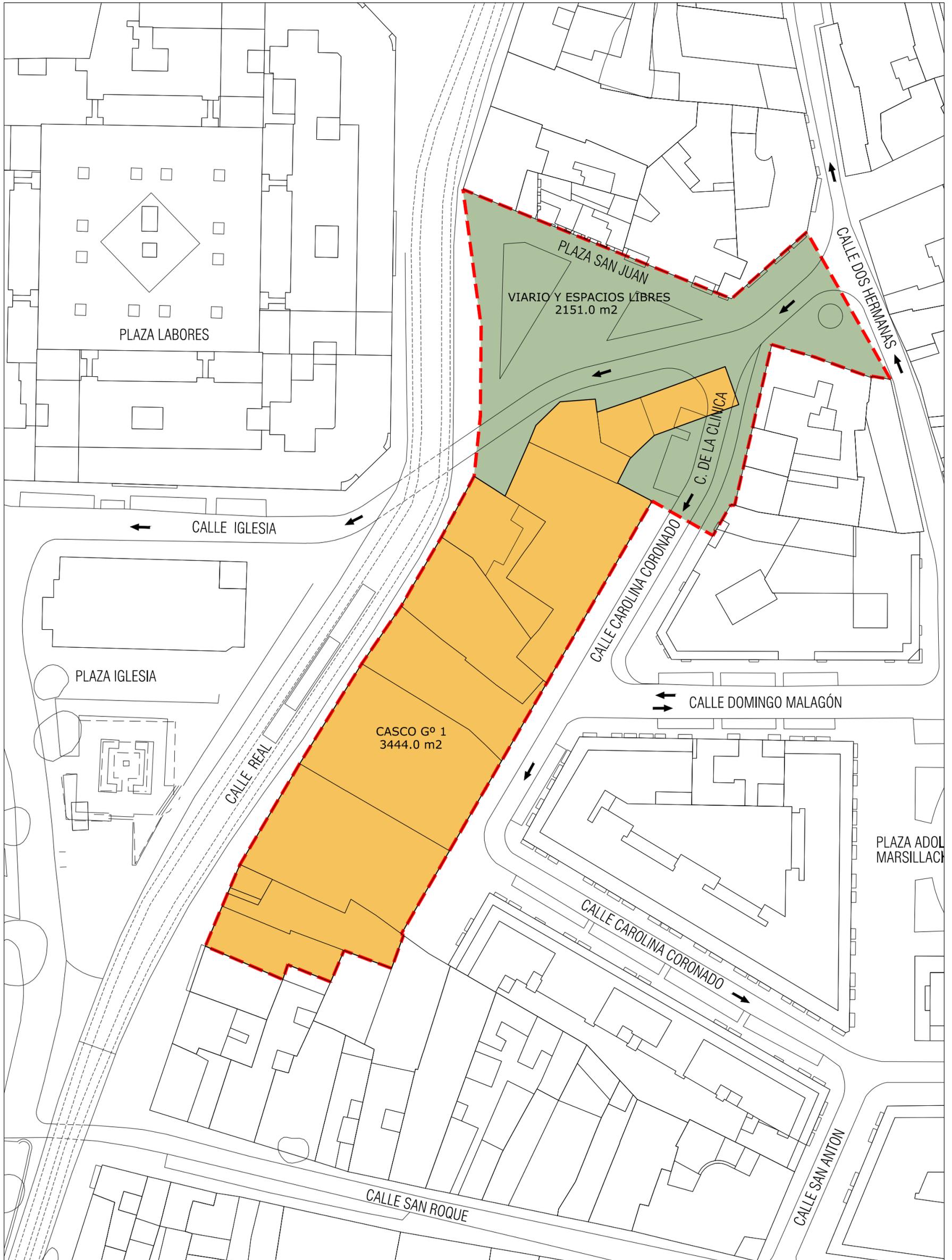


ANEXO III. DOCUMENTACIÓN

Se incluyen copias de los planos de ordenación más relevantes, relativos a la ordenación del ámbito conforme al planeamiento vigente y a la propuesta de Modificación Puntual:

- Plano I-6. Información. Calificación sobre cartografía. Zona 1.
- Plano O-1. Propuesta. Ordenación. Zona 1.
- Plano I-9. Información. Delimitación y estructura de la propiedad. Zona 2.
- Plano O-2. Propuesta. Ordenación. Zona 2.



USO	SUPERFICIE
CASCO GRADO 1	3.444 m ²
VIARIO Y ESPACIOS LIBRES	2.151 m ²

	DELIMITACIÓN ÁMBITO DE LA M.P. ZONA 1	SUPERFICIE
		5.595,0 m ²

MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL P.G.O.U. "ZONA VERDE CALLE REAL". PARLA, MADRID.



REDACCIÓN:
GESTIÓN DE PLANEAMIENTO
Y ARQUITECTURA S.L.



PLANO Núm.

I-6

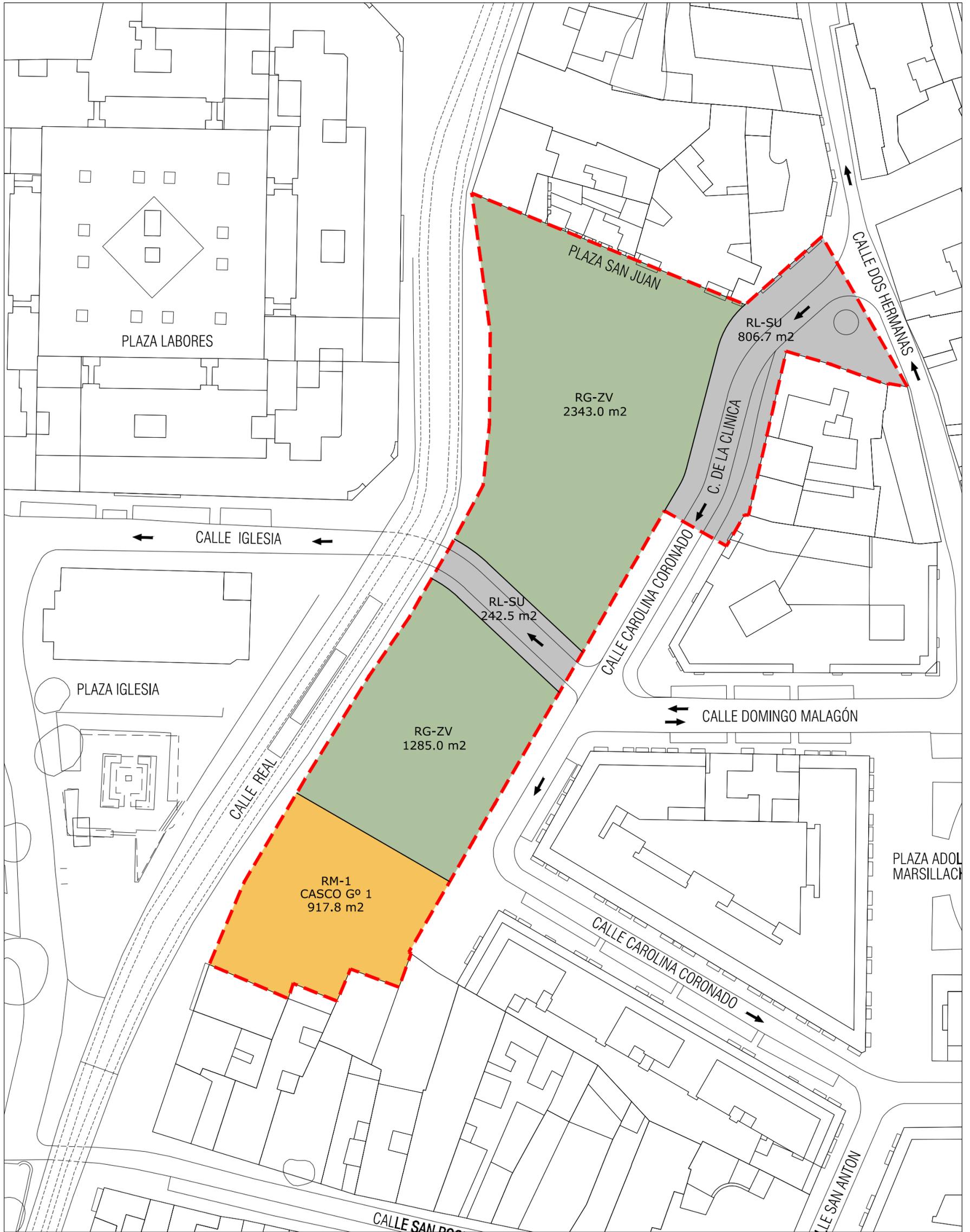
NOMBRE PLANO:

**INFORMACIÓN.
CALIFICACIÓN SOBRE CARTOGRAFÍA.**

ESC: 1/600



FECHA: JULIO 2025



ORDENANZA	SUPERFICIE SUELO	COEFICIENTE EDIFICABILIDAD	EDIFICABILIDAD MÁXIMA
 RM-1 CASCO GRADO 1º	917,8 m²s	2,25 m²c/m²s	2.065,05 m²c
 RG-ZV RED GENERAL ZONA VERDE	3.628,0 m²s	-	-
 RL-SU VIARIO PÚBLICO	1.049,2 m²s	-	-

	DELIMITACIÓN ÁMBITO DE LA M.P. ZONA 1	SUPERFICIE
		5.595,0 m²

MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL P.G.O.U. "ZONA VERDE CALLE REAL". PARLA, MADRID.



REDACCIÓN:
GESTIÓN DE PLANEAMIENTO
Y ARQUITECTURA S.L.



PLANO Núm.

O-1

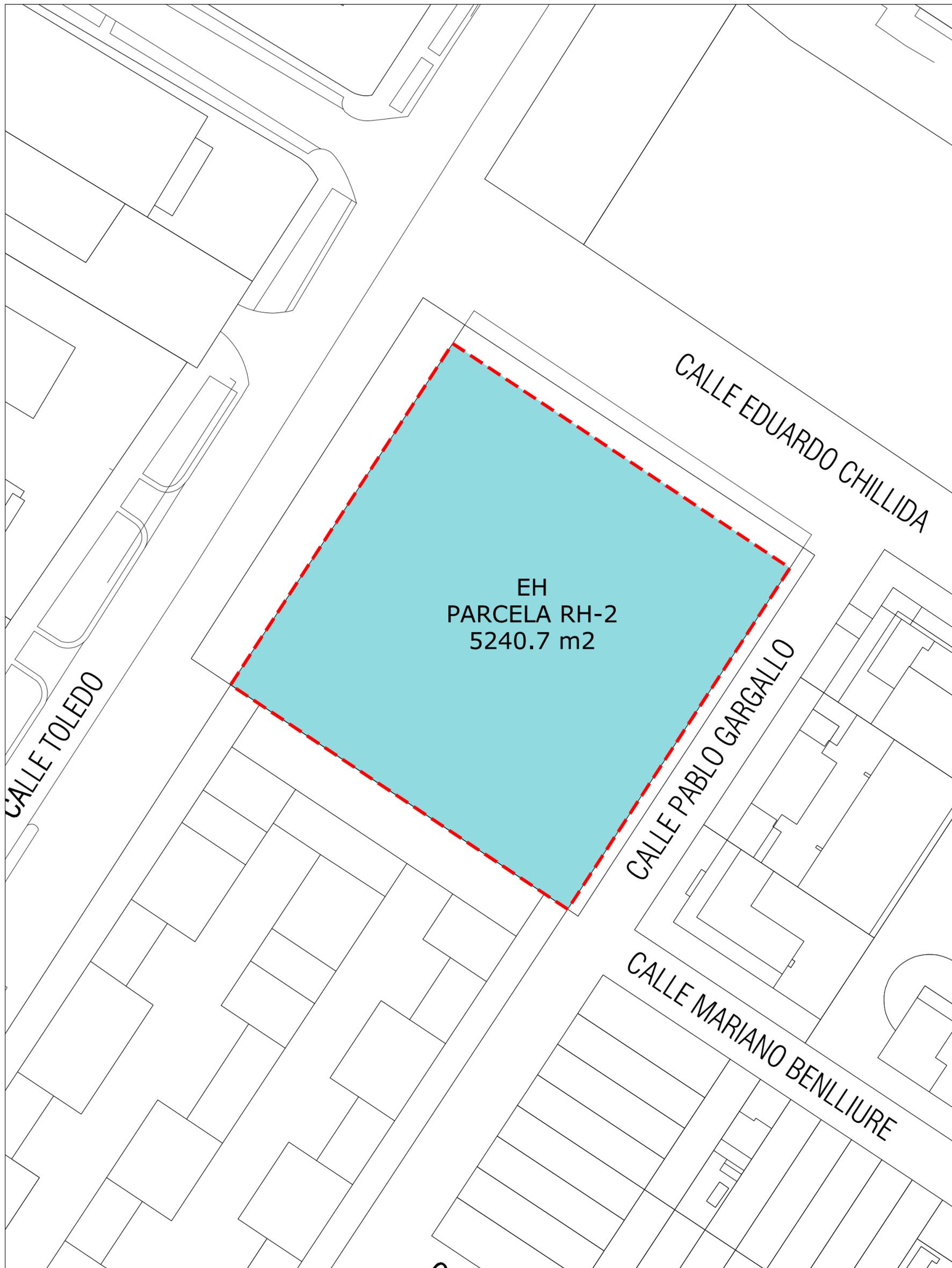
NOMBRE PLANO:

PROPUESTA
ORDENACIÓN. ZONA 1

ESC: 1/500



FECHA: JULIO 2025



ORDENANZA (S/ PP "LEGUARIO SUR")	SUPERFICIE	DELIMITACIÓN ÁMBITO DE LA M.P. ZONA 2	SUPERFICIE
 EH. EQUIPAMIENTO HOSPITALARIO ORDENANZA 7. GRADO 1	5.240,70 m ²		5.240,70 m ²

MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL P.G.O.U. "ZONA VERDE CALLE REAL". PARLA, MADRID.

 <p>AYUNTAMIENTO DE PARLA</p>	<p>REDACCIÓN: GESTIÓN DE PLANEAMIENTO Y ARQUITECTURA S.L.</p> 	PLANO Núm.	NOMBRE PLANO:	ESC: 1/600
		1-9	INFORMACIÓN. DELIMITACIÓN Y ESTRUCTURA DE LA PROPIEDAD. ZONA 2	 <p>FECHA: JULIO 2025</p>



USO	SUPERFICIE	DELIMITACIÓN ÁMBITO DE LA M.P. ZONA 2	SUPERFICIE
VIVIENDA MULTIFAMILIAR EN ALTURA	2.526,2 m ²		5.240,70 m ²
EQUIPAMIENTO	2.714,5 m ²		

MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL P.G.O.U. "ZONA VERDE CALLE REAL". PARLA, MADRID.

	REDACCIÓN: GESTIÓN DE PLANEAMIENTO Y ARQUITECTURA S.L.	PLANO Núm. O-2	NOMBRE PLANO: PROPUESTA ORDENACIÓN. ZONA 2	ESC: 1/600