



1: 50.000



1: 2.000.000



1: 20.000

Consultora  MPC Sierra	E.A.E PLAN ESPECIAL DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN UE-34 DEL PGOU DE PARLA (MADRID)	Escala: Varias escalas	Fecha: DICIEMBRE 2021	Título del plano: Situación general	Plano nº 1
--	---	--------------------------------------	-------------------------------------	---	-------------------



Consultora



E.A.E PLAN ESPECIAL DE LA UNIDAD DE
EJECUCIÓN UE-34 DEL PGOU DE PARLA
(MADRID)

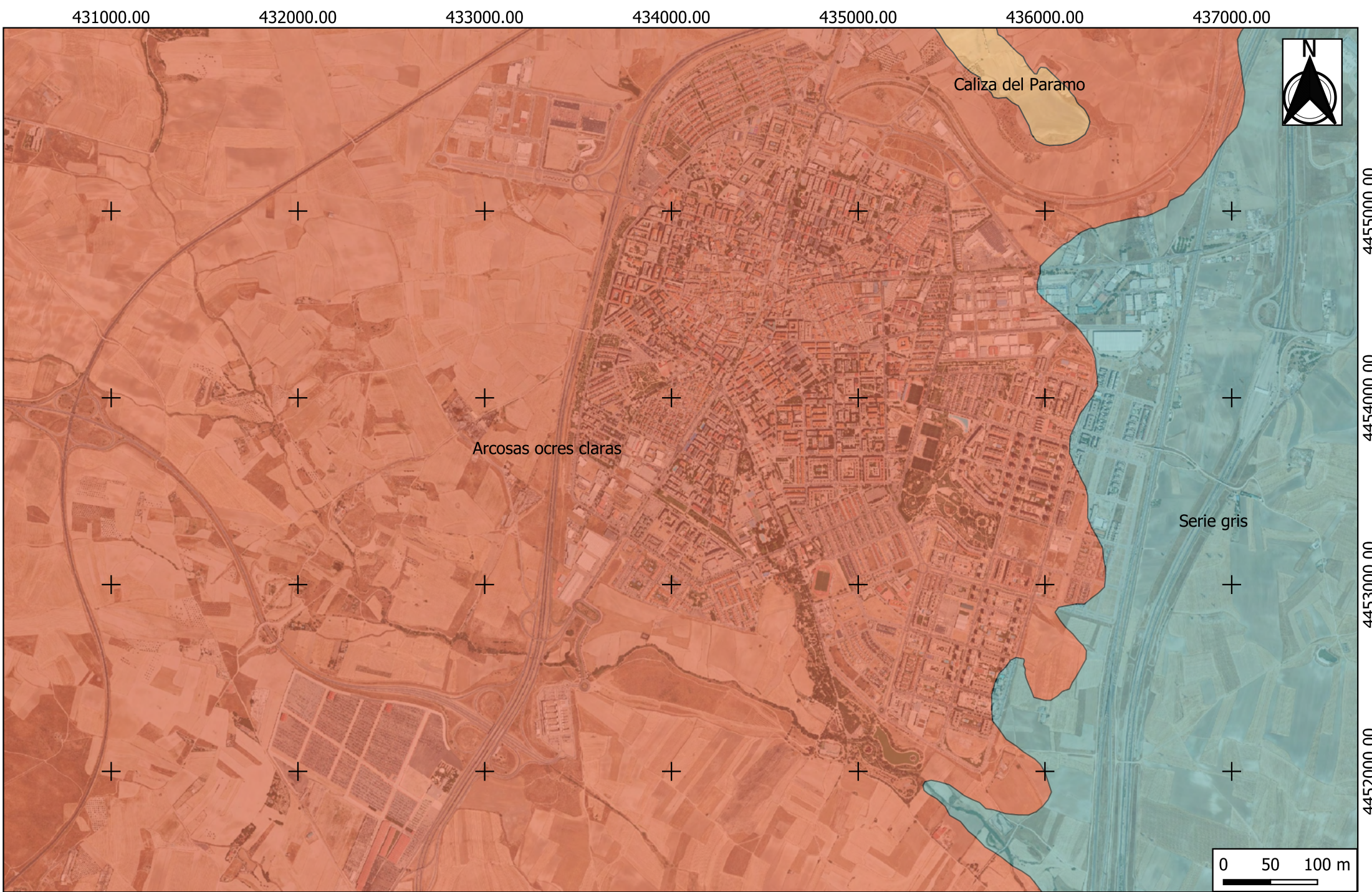
Escala:
1.25.000

Fecha:

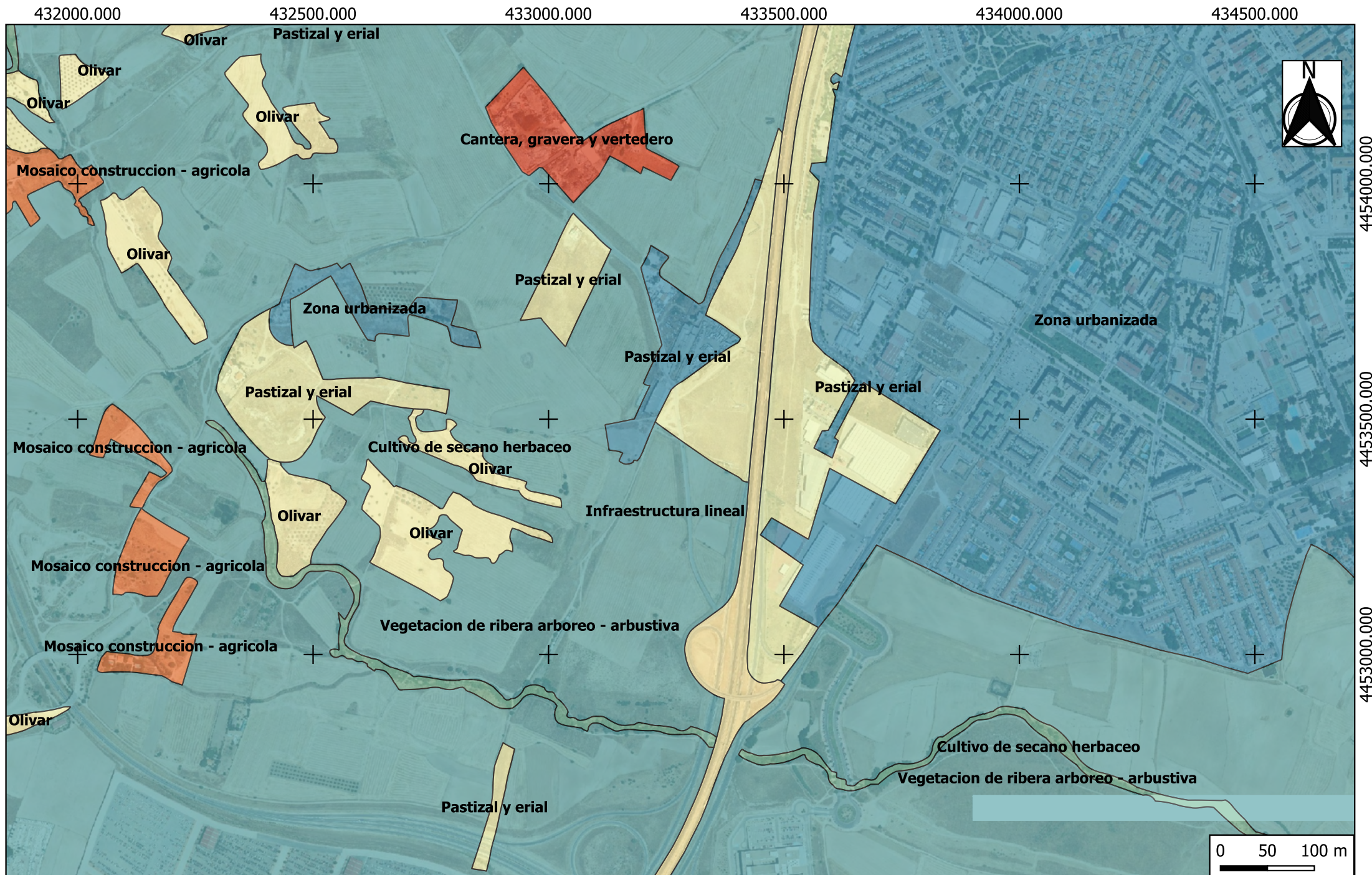
DICIEMBRE
2021

Título del plano:
Ortofoto área de la zona de actuación

Plano nº 2



Consultora MPC Sierra	E.A.E PLAN ESPECIAL DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN UE-34 DEL PGOU DE PARLA (MADRID)	Escala: 1.25.000	Fecha: DICIEMBRE 2021	Título del plano: Litología	Plano nº 3
--------------------------	--	---------------------	--------------------------	--------------------------------	------------



Consultora 	E.A.E PLAN ESPECIAL DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN UE-34 DEL PGOU DE PARLA (MADRID)	Escala: 1.10.000	Fecha: DICIEMBRE 2021	Título del plano: Vegetación actual	Plano nº 4
--	--	---------------------	--------------------------	--	------------

432500.000

433500.000

434500.000

435500.000

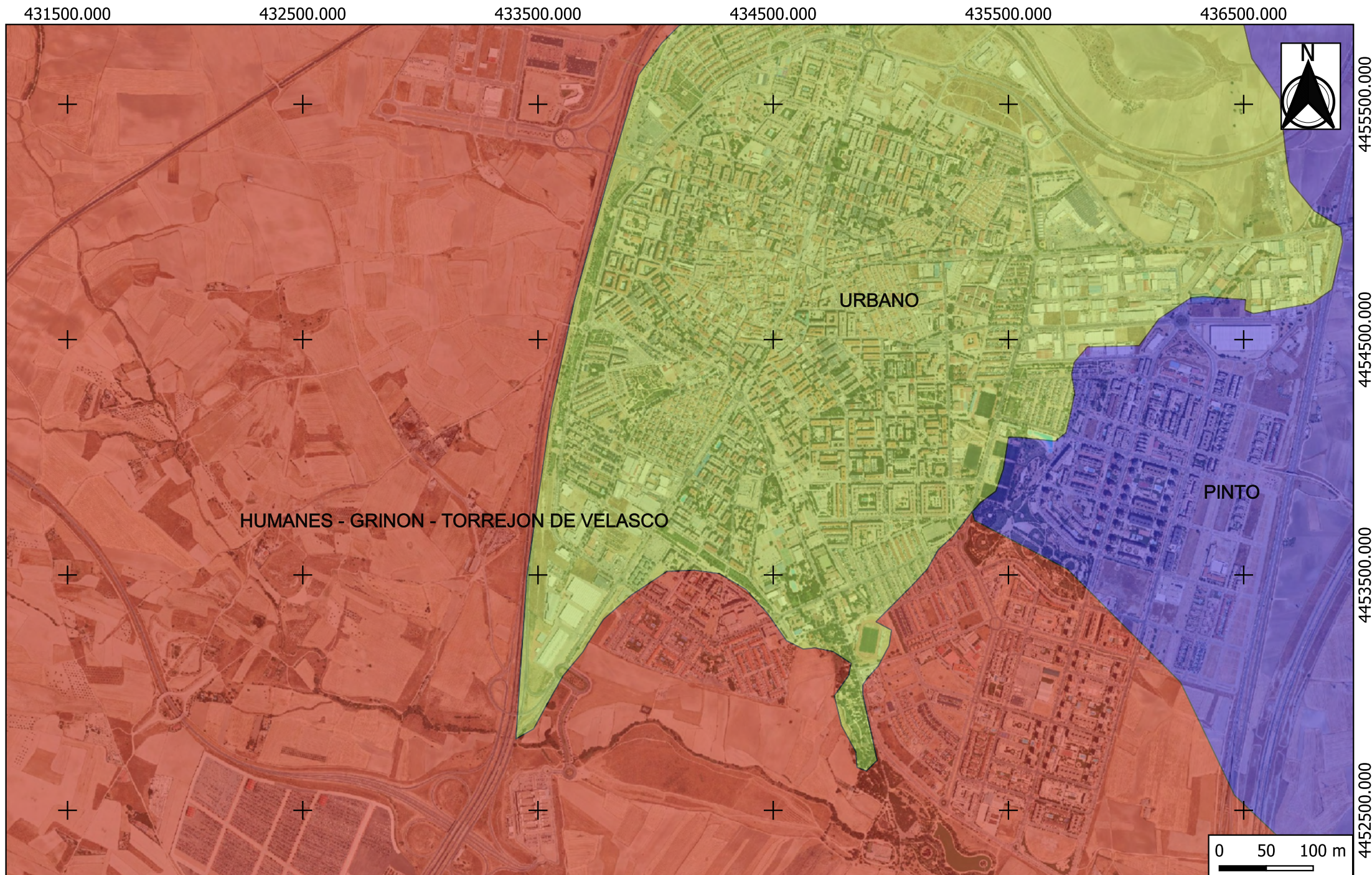


4454500.000

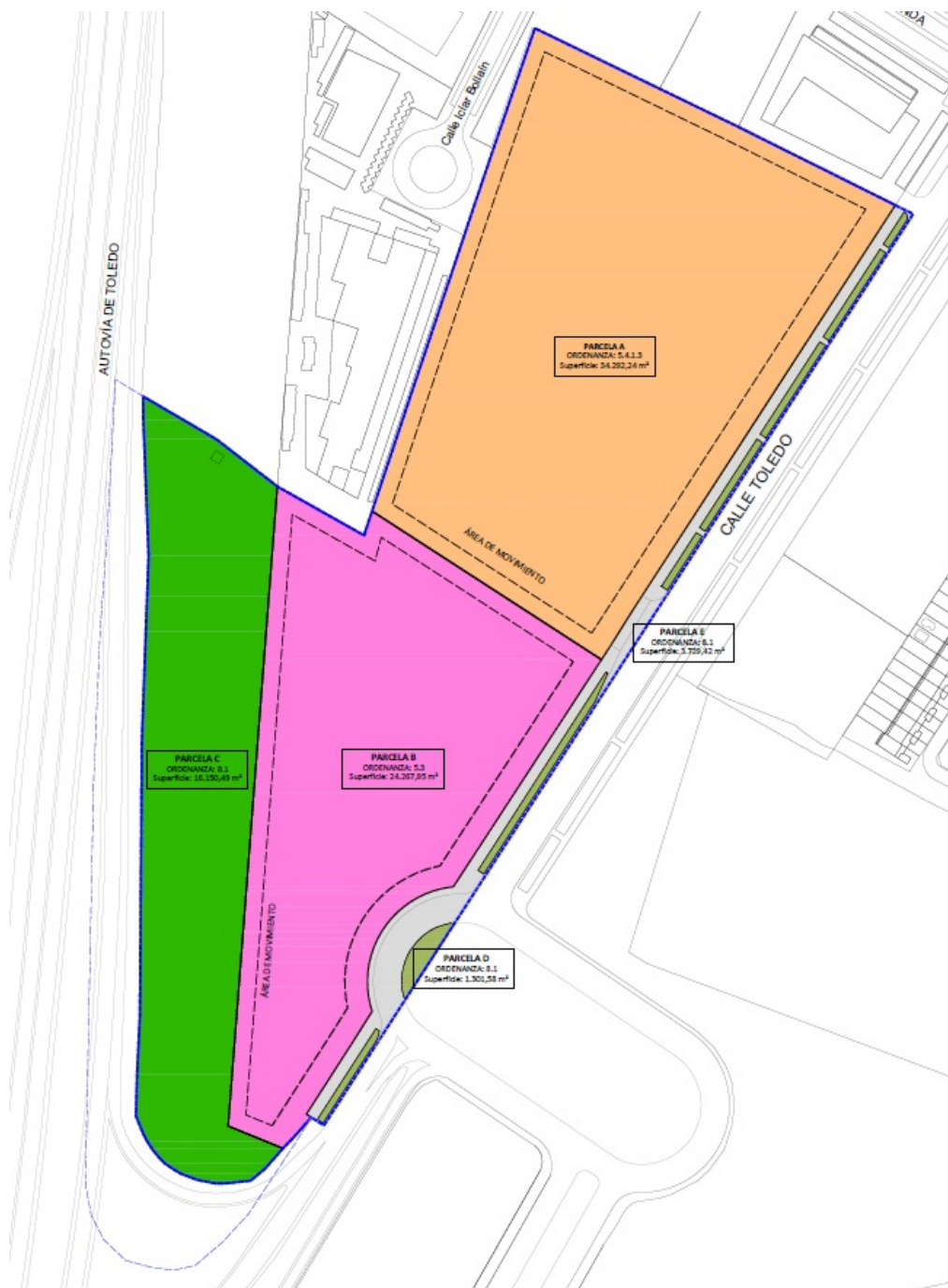
4453500.000

4452500.000





Consultora  MPC Sierra	E.A.E PLAN ESPECIAL DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN UE-34 DEL PGOU DE PARLA (MADRID)	Escala: 1.20.000	Fecha: DICIEMBRE 2021	Título del plano: Unidades de paisaje	Plano nº 6
--	---	--------------------------------	-------------------------------------	---	-------------------



CUADRO RESUMEN ORDENACIÓN							
PARCELACIÓN	USOS	ORDENANZAS	SUPERFICIE (m²)	%	edificabilidad máxima m²/s	Ocupación Máxima m²/s	%
A	INDUSTRIAL	Ord. S.4.1.3	34.282,24	43,00%	18.807,72	15431,51	49%
B	INDUSTRIAL	Ord. S.3	24.267,95	30,43%	31.548,34	15774,17	65%
C	ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES	Ord. S.1	16.190,49	20,24%			
D	ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES	Ord. S.1	1.301,58	1,63%			
E	VIARIO		3.729,42	4,68%			
TOTALES	SUP. TOTAL U.E.-34		79.741,68	100,00%	50.356,07	31.205,68	

LEYENDA

- ÁREA DE ACTUACIÓN
- LÍMITE PREVIO A LA EXPROPIACIÓN
- LÍMITE DE PARCELA
- ÁREA DE MOVIMIENTO