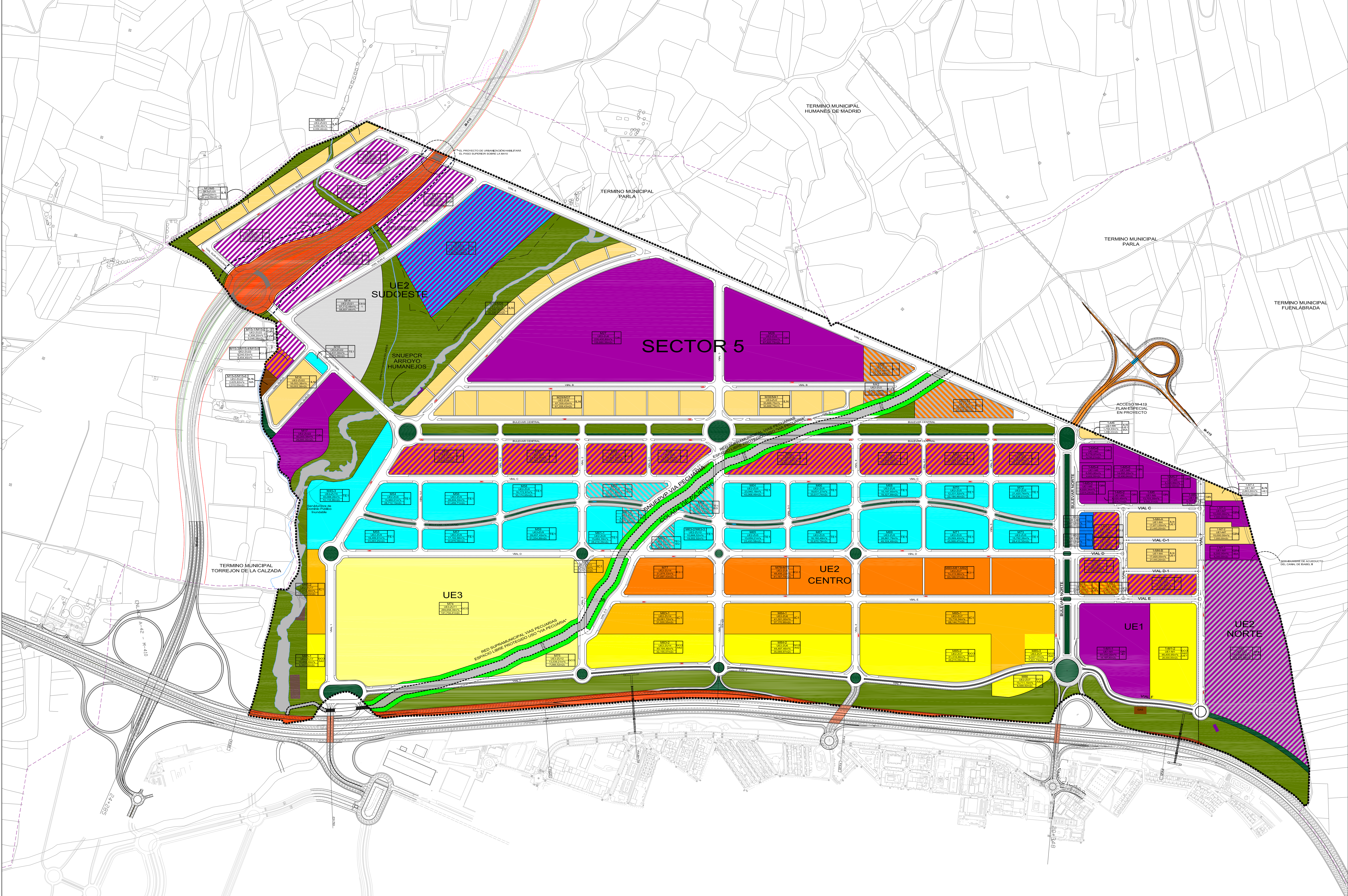




NOTA	
- TODAS LAS FUTURAS CONEXIONES GRAFIADAS, SON POSIBILIDADES DE COORDINACIÓN FUTURA, NO VINCULANTES EN ESTE PPO	
	- CENTROS DE TRANSFORMACIÓN + REPARTO
	- ARQUETAS DE GAS Y TELEFONÍA
	- BALSAS DE LAMINACIÓN

ZONIFICACION PLAN PARCIAL S5 (Diciembre 2020)		
Den	Sistema/Uso	Superficie
IND-UE1	INDUSTRIAL	184.574,96
IND-UE2	INDUSTRIAL	847.088,80
TER-UE1	TERCIARIO	8.214,60
TER-UE2	TERCIARIO	967.733,60
INTER-UE1	INDUSTRIAL-TERCIARIO (Mixto)	98.428,77
INTER-UE2	INDUSTRIAL-TERCIARIO (Mixto)	556.003,10
CEQ	EQUIPAMIENTO	57.712,48
ZVEL	ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES	673.959,95
VIA-M410/A42	RESERVA DE USO VIARIO M410/A42	112.825,36
VIA	VIARIO	1.007.933,49
Total		4.404.477,11

LEYENDA	
NORMA ZONAL	GRADOS: COMPATIBILIDAD ORDENANZAS
GN GRAN INDUSTRIA	GIN-ID: INVESTIGACIÓN I+D
GN-COF	GIN-COF: COMERCIAL-OFICINAS
	GIN-INFRA: INFRAESTRUCTURAS
	GIN-HSA
GN-UE2N	GRAN INDUSTRIA UE2 NORTE
ILN INDUSTRIA LIGERA NIDO	ILN-UE1: LIGERA NIDO EN UE1
ILN-HA INDUSTRIA LIGERA NIDO MEDIOAMBIENTAL	ILN UE1-HA: SERV. AUTOMÓVIL
	ILN-INFRA: INFRAESTRUCTURAS
TE1 TERCARIO CENTRAL	TE-EPUT: ESPACIOS PROFESIONALES
TE2 TERCARIO UE2 SO	USO TERCARIO > 25%
TE3 TERCARIO UE1	
TE1-EQ EQUIPAMIENTO EN TE1	TE-INFRA: INFRAESTRUCTURAS
GCO GRAN COMERCIAL	GCO-HSA: SERV. AUTOMÓVILES
GCO-A42 COMERCIAL A-42	GCO-INFRA: INFRAESTRUCTURAS
GCO-A42-UE1 COMERCIAL A-42	GCO-A42-HSA: SERV. AUTOMOV.
	GCO-A42-INFRA: INFRAESTRUCTURAS
IC1 INDUSTRIO - COMERCIAL 1	IC1-HSA: SERV. AUTOMÓVILES
	IC1-INFRA: INFRAESTRUCTURAS
IC21 INDUSTRIO - COMERCIAL 2	IC2-HSA: SERV. AUTOMÓVILES
IC22 INDUSTRIO - COMERCIAL 2	IC2-INFRA: INFRAESTRUCTURAS
IC2-UE1	IC2-UE1
IC23 INDUSTRIO - COMERCIAL 3	
ZV1-ZV2 ZONAS VERDES	
ZV3 ZONAS VERDES PROTECCIÓN VÍAS PECUARIAS	
VIA - ZV RED VIARIA - ZONAS VERDES	
VIA RED VIARIA	
VIA-M410/A42 RESERVA USO VIARIO	
CEQ CESIONES DE EQUIPAMIENTO	
SNUEPCR ARROYOS	
SNUEPCV VIA PECUARIA	Red Supramunicipal Vías Pecuarías
	Espacio Libre Protegido Uso "Vía Pecuaría"

EDIFICABILIDAD PARCELA 1-M4-C1: VER CUADRO DE CARACTERÍSTICAS UE1. MEMORIA	
NOTAS Y CARACTERÍSTICAS	
DENOMINACIÓN	M87
ZONA DE URBANIZACIÓN	UE2-ZU1
SUPERFICIE SUELO	24.217,58m²
EDIFICABILIDAD	24.217,58m²
MODIFICACIONES Y OBS.	
1 EDICIÓN 3. RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES	
2 EDICIÓN 4. RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES	
3 EDICIÓN 5. APROBACIÓN DEFINITIVA	
4 EDICIÓN 6. APROBACIÓN DEFINITIVA NOVIEMBRE 2019	
5 EDICIÓN FINAL. APROBACIÓN DEFINITIVA 30/12/2020	

PLAN PARCIAL SECTOR 5 "Terciario-Industrial" PARLA (Madrid)

P5

PLANO DE PROYECTO	
ORDENACIÓN	ESCALA: 1/5.000
FECHA: NOVIEMBRE 2017	FECHA ÚLTIMA MODIFICACIÓN: ENERO 2021
Propiedad: JUNTA DE COMPENSACIÓN SECTOR 5 "TERCIARIO-INDUSTRIAL" DE PARLA (M)	Arquitectos: NCA ARQUITECTOS S.L. Ramon Navarro Conde
	ASINOR

