

ZONIFICACION:

EQUIPAMIENTOS:	1.000,00 m ²
ESPACIO LIBRE PUBLICO Y VIARIO:	13.472,00 m ²
SUP. RESIDENCIAL:	8.970,22 m ²
SUP. TERCARIO:	5.039,78 m ²
TOTAL:	29382,00 m²
SERVICIOS URBANOS:	73 m ²

PARCELA	SUPERFICIE (m ²)
R-1	1038,22
R-2	1091,25
R-3	1110,00
R-4	846,00
R-5	3080,00
R-6	1538,00
R-7	3202,83
R-8	1376,00
R-9	1868,00
E-1	839,00
E-2	1825,00
ELP	3187,00
VIARIO	10285,00
TOTAL	89262,00

S.U.-1	34,00
S.U.-2	34,00

(Superficies incluidas en ELP)

- EQUIPAMIENTOS
- SUP. RESIDENCIAL (P. BAJA EN PATIOS)
- SUP. RESIDENCIAL (Densidad 2-3)
- SUP. TERCARIO (Densidad 2-3)
- ESPACIO LIBRE PUBLICO
- SERVICIOS URBANOS (C.T. SUTAR/SMA)

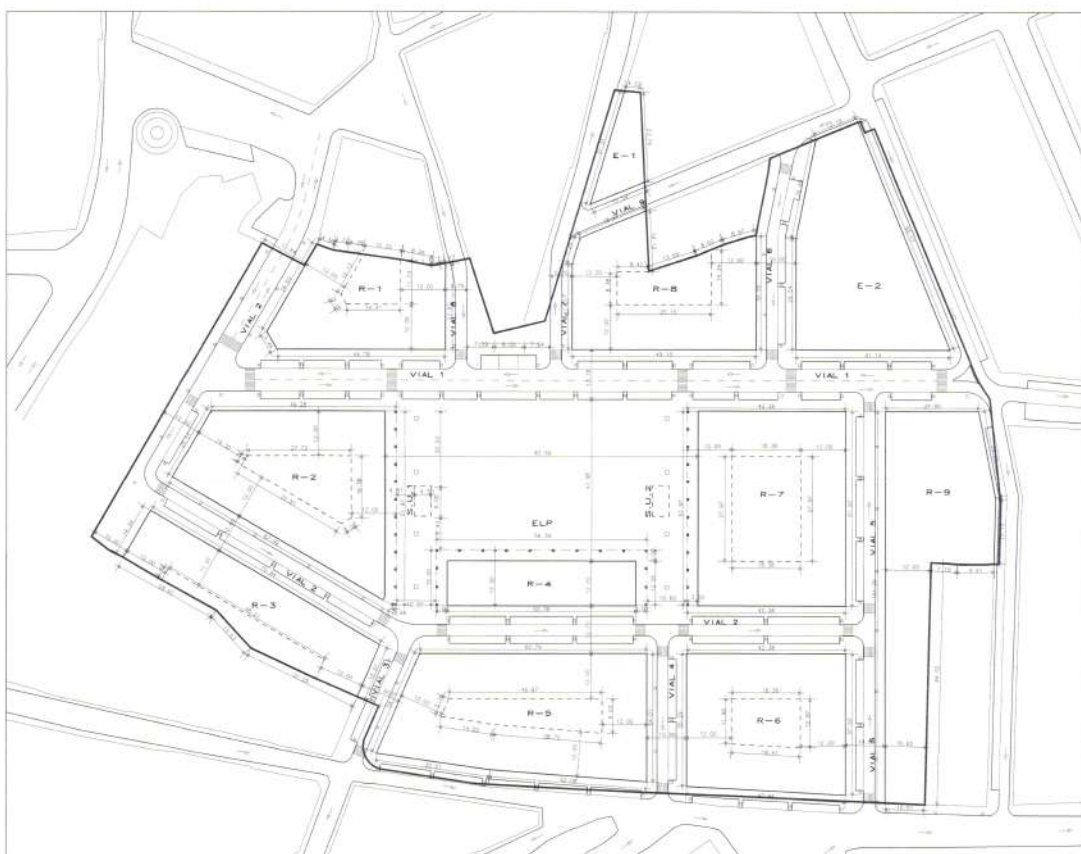
PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR
 UNIDAD DE EJECUCION Nº16 "PERI 1 - NUEVO CENTRO"
 PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE PAULA (MADRID)

PROYECTO: JUNTA DE COMPENSACION ESTUDIO: JORGE COPELLA PROYECTA

AC
 ARQUITECTURA CIVIL

PLANO DE ORDENACION: ZONIFICACION, USOS Y SUPERFICIES
 ESCALA: 1/2000 FECHA: OCTUBRE 1 998

8079: Ed. Plano 1/2000



MANZANA NÚMERO	SUPERFICIE M ²	HECTÁREAS	DETERMINACIÓN DE APLICACIÓN	FONDO EDIF. RETRANSMISIVO	RESTRICCIÓN
R-1	1046,22	0,2368	3-1	edificios de altura	0
R-2	1911,08	0,44213	4-2	edificios de altura	0
R-3	1118,80	0,25530	2-2	edificios de altura	superf. a plan
R-4	842,30	0,19206	4-1	edificios de altura	superf. a plan
R-5	2050,06	0,47012	3-3	edificios de altura	0
R-6	1102,06	0,25222	3-1	edificios de altura	0
R-7	2022,23	0,46476	4-3	edificios de altura	superf. a plan
R-8	176,80	0,04020	2-3	edificios de altura	0
R-9	1843,30	0,42110	2-1	edificios de altura	0

ALTURA MÁXIMA:
 R-1, R-3, R-4, R-5, R-6, R-7 y R-8: 8 Pisos (Haja + 3).
 R-2, R-4 y R-9: 7 Pisos (Haja + 6).

FABRILAS MÓDULARES	Superficie	Superficie Obligatoria
E-1	225,00	5,1
E-2	1025,00	5,1
ELP	118,00	5,1
Urban	6000,00	Urban
ES-1	30,00	Servicio Público
ES-2	30,00	Servicio Público

Ordenanza 2-3: Residencial Multifamiliar en Manzana Cercada.
Ordenanza 3-3: Terciario.
Ordenanza 4-1: Finca Libre Pública.

Fecha: 10/10/2008

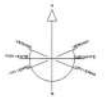
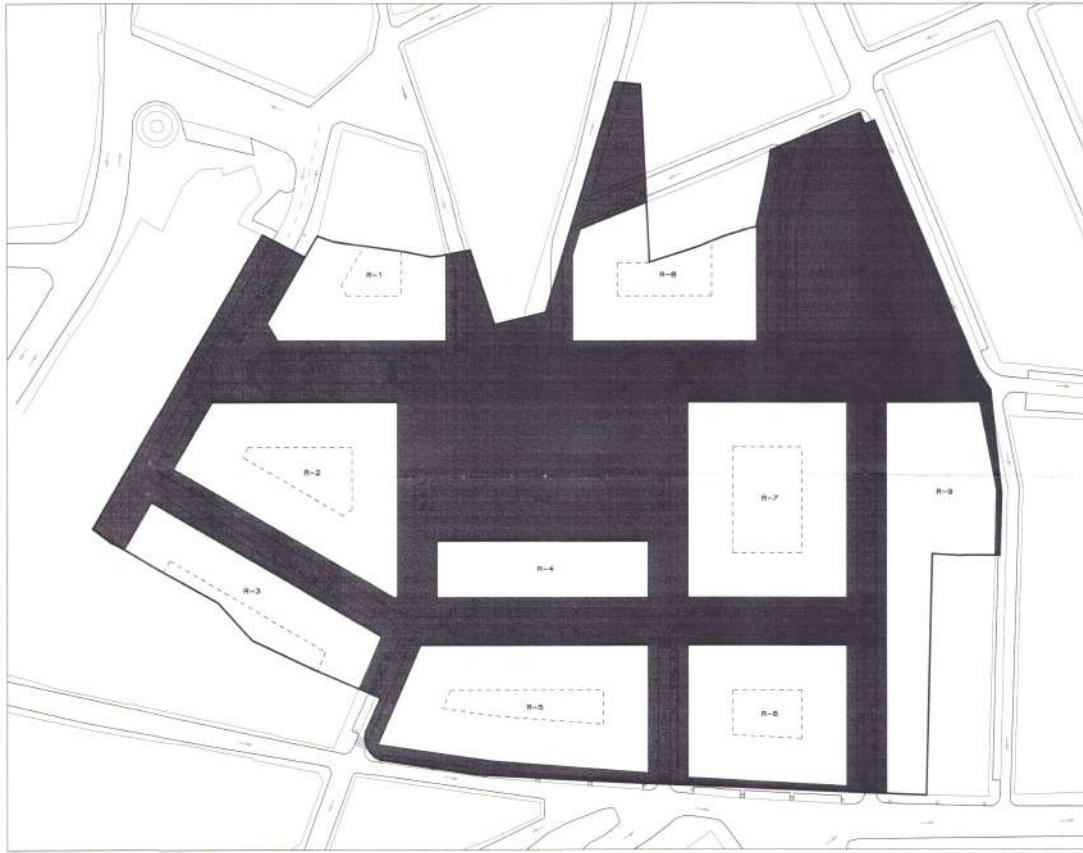
10/10/2008

Edif. ELP para altura = 24,30

PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR
 UNIDAD DE EJECUCIÓN Nº 14 "PERI 1 - NUEVO CENTRO"
 PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PÁDLA (CAGAYO)

JUNTA DE COMPENSACIÓN:
 ESTUDIO:
 P.A.E. PLANOS DE ORDENACIÓN: ORDENANZAS, ALINEACIONES, FONDO EDIF.
 BOCA 1/2000 FECH: OCTUBRE 1 999

C-2157



JUNTA DE COMPENSACION
 DE LA CIUDAD DE MADRID
 PRESIDENTE: J. GARCIA
 VICEPRESIDENTE: J. GARCIA
 SECRETARIO: J. GARCIA
 JUNTA DE COMPENSACION
 DE LA CIUDAD DE MADRID
 PRESIDENTE: J. GARCIA
 VICEPRESIDENTE: J. GARCIA
 SECRETARIO: J. GARCIA



SUELO PUBLICO FINAL

LIMITE UNIDAD DE EJECUCION

EN LA JUNTA DE COMPENSACION DE LA CIUDAD DE MADRID
 EL DIA 14 DE OCTUBRE DE 1998

PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR UNIDAD DE EJECUCION 1018 "PERI 1 - NUEVO CENTRO" PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE MADRID	
JUNTA DE COMPENSACION PRESIDENTE: J. GARCIA VICEPRESIDENTE: J. GARCIA SECRETARIO: J. GARCIA	ESCUELO AC
PLAN DE ORDENACION: SUELO PUBLICO FINAL ESCALA: 1/500	FECHA: OCTUBRE 1998