Autenticidad verificable mediante Código Seguro Verificación 135277102047457744475 en https://sede.ayuntamientoparla.es



M87

M-419

VIAL 7

VIAL C

VIAL C-1

VIAL D-1

VIAL E

VIAL F

VIAL 6

VIAL D

BULEVAR NORTE

BULEVAR NORTE

Ø 800

CONEXIÓN A
RED EXISTENTE EN UE1

Ø 400

Ø 1500

Ø 800

BALSA DE
LAMINACION

BALSA

AMPLIACIÓN
DRENAJE

ARQUETONES CONEXION COLECTOR-ODT

PS1

PS2

PS3

COLECTOR NORTE

Ø 1200

Ø 1200

Ø 400

Ø 800

Ø 1200

NUDO
CENTRO

P.K 21

CALLE LEGANES

1. EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN TENDRÁ LA CONFORMIDAD TÉCNICA DEL CANAL DE ISABEL II SANEAMIENTO

FECALES
PLUVIALES

RED DE AGUAS PLUVIALES

Caudal Punta Máximo : 48 m3/sg.
Paso Actual bajo A-42, cumple

- RAMAL DE CONEXIÓN FUTURA A COLECTOR VARIANTE DE PARLA (Ø1500)
- COLECTOR EXISTENTE CUENCA NORTE PARLA Ø 1200mm
- COLECTOR EXISTENTE VARIANTE DE PARLA Ø 1500mm
- COLECTORES SANEAMIENTO FECALES EXISTENTES
- COLECTORES SANEAMIENTO PLUVIALES EXISTENTES
- RED DE SANEAMIENTO AGUAS PLUVIALES PAUS

RED DE AGUAS FECALES

Caudal Punta Máximo : 650 lt/sg.
Hinca bajo A-42, de 6x4 mts, conexión a D=180 cm

- RAMAL DE CONEXIÓN FUTURA A COLECTOR VARIANTE DE PARLA (Ø1500)
- COLECTOR EXISTENTE CUENCA NORTE PARLA Ø 1200mm
- COLECTOR EXISTENTE VARIANTE DE PARLA Ø 1500mm
- COLECTORES SANEAMIENTO FECALES EXISTENTES
- COLECTORES SANEAMIENTO PLUVIALES EXISTENTES
- RED DE SANEAMIENTO AGUAS RESIDUALES PAUS
- COLECTORES SANEAMIENTO RETRANQUEADO

NOTAS Y CARACTERISTICAS

Norte Aproximado

MODIFICACIONES Y OBS.

1	EDICIÓN 3. RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
2	EDICIÓN 4. RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
3	EDICIÓN 5. APROBACIÓN DEFINITIVA
4	EDICIÓN 6. APROBACIÓN DEFINITIVA NOVIEMBRE 2019
5	EDICIÓN FINAL. APROBACIÓN DEFINITIVA 30/12/2020

PLAN PARCIAL SECTOR 5

"Terciario-Industrial"
PARLA (Madrid)

P17

PLANO DE PROYECTO

RED DE SANEAMIENTO.
FASE 1, UE2N

ESCALA: 1/2.500

FECHA:
NOVIEMBRE 2017

FECHA ULTIMA MODIFICACIÓN:
ENERO 2021

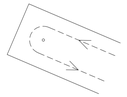
Propiedad
JUNTA DE COMPENSACIÓN
SECTOR 5 "TERCIARIO-INDUSTRIAL" DE PARLA (M)

Arquitectos
NCA ARQUITECTOS
J. Ramón Navarro Conde

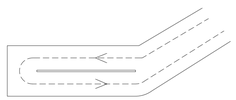
gdpAPNE2021-05

Autenticidad verificable mediante Código Seguro Verificación 13527710204745774475 en https://sede.ayuntamientoparla.es

SOLUCIONES PROVISIONALES (FONDOS DE SACO)



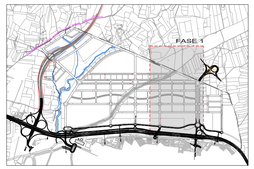
1. VIAL A



2. VIAL B



3. BULEVAR CENTRAL OESTE



UE2
CENTRO

SECTOR 5

M-419

VIAL A

VIARIO DE
DOBLE SENTIDO

Ø 400

Ø 300

CONEXIONES PROVISIONALES
A COLECTOR MANCOMUNADO

Entronque
Fase 1

M28

M42

M43/44

VIAL B

VIAL B-1

COLECTOR MANCOMUNADO
Ø 1000

BULEVAR CENTRAL

BULEVAR TERCIARIO

BULEVAR NORTE

VIAL 3-1

VIAL 4

VIAL 4-1

VIAL 5

VIAL C

1. EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN TENDRÁ LA CONFORMIDAD TÉCNICA DEL CANAL DE ISABEL II SANEAMIENTO

2. SOLUCIÓN PROVISIONAL DE DOBLE SENTIDO EN FONDO DE SACO

- FECALES
- PLUVIALES

RED DE AGUAS PLUVIALES

Caudal Punta Máximo : 48 m3/sg.
Paso Actual bajo A-42, cumple

- RAMAL DE CONEXIÓN FUTURA A COLECTOR VARIANTE DE PARLA (Ø1500)
- COLECTOR EXISTENTE CUENCA NORTE PARLA Ø 1200mm
- COLECTOR EXISTENTE VARIANTE DE PARLA Ø 1500mm
- COLECTORES SANEAMIENTO FECALES EXISTENTES
- COLECTORES SANEAMIENTO PLUVIALES EXISTENTES
- RED DE SANEAMIENTO AGUAS PLUVIALES PAUS

RED DE AGUAS FECALES

Caudal Punta Máximo : 650 lt/sg.
Hinca bajo A-42, de 6x4 mts, conexión a D=180 cm

- RAMAL DE CONEXIÓN FUTURA A COLECTOR VARIANTE DE PARLA (Ø1500)
- COLECTOR EXISTENTE CUENCA NORTE PARLA Ø 1200mm
- COLECTOR EXISTENTE VARIANTE DE PARLA Ø 1500mm
- COLECTORES SANEAMIENTO FECALES EXISTENTES
- COLECTORES SANEAMIENTO PLUVIALES EXISTENTES
- RED DE SANEAMIENTO AGUAS RESIDUALES PAUS
- COLECTORES SANEAMIENTO RETRANQUEADO

NOTAS Y CARACTERISTICAS

Norte Aproximado

MODIFICACIONES Y OBS.

1	EDICIÓN 3. RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
2	EDICIÓN 4. RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
3	EDICIÓN 5. APROBACIÓN DEFINITIVA
4	EDICIÓN 6. APROBACIÓN DEFINITIVA NOVIEMBRE 2019
5	EDICIÓN FINAL. APROBACIÓN DEFINITIVA 30/12/2020

PLAN PARCIAL
SECTOR 5
"Terciario-Industrial"
PARLA (Madrid)

P18

PLANO DE PROYECTO

RED DE SANEAMIENTO.
FASE 1

ESCALA: 1/2.000

FECHA:
NOVIEMBRE 2017

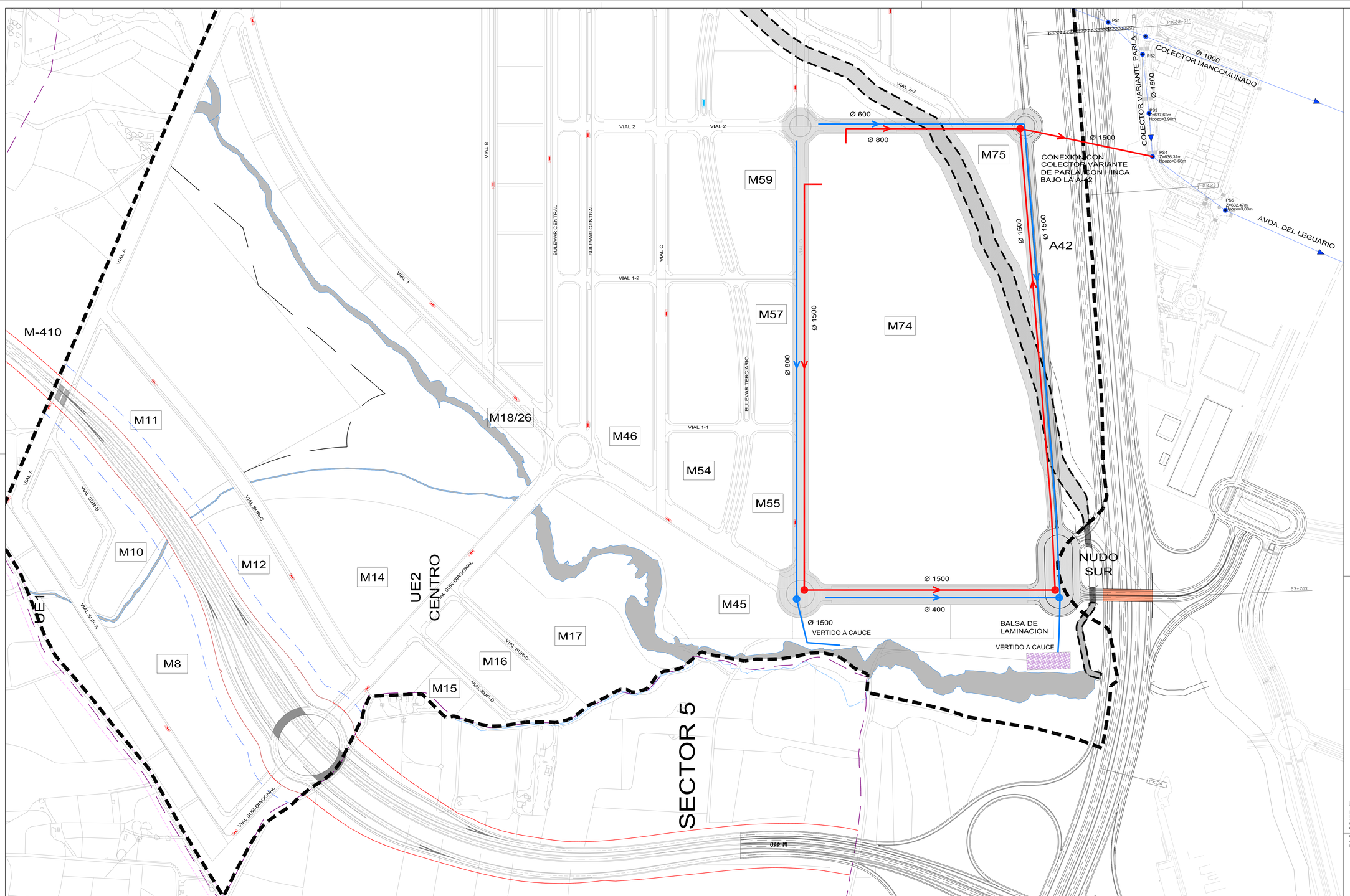
FECHA ULTIMA MODIFICACIÓN:
ENERO 2021

Propiedad
JUNTA DE COMPENSACIÓN
SECTOR 5 "TERCIARIO-INDUSTRIAL" DE PARLA (M)

Arquitectos
NCA ARQUITECTOS
J. Ramón Navarro Conde

05/11/2020 13:42:24 ENE/APVP/05

Autenticidad verificable mediante Código Seguro Verificación 13527710204745774475 en https://sede.ayuntamientoparla.es





1. EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN TENDRÁ LA CONFORMIDAD TÉCNICA DEL CANAL DE ISABEL II SANEAMIENTO

FECALES
PLUVIALES

RED DE AGUAS PLUVIALES

Caudal Punta Máximo : 48 m3/sg.
Paso Actual bajo A-42, cumple

- RAMAL DE CONEXIÓN FUTURA A COLECTOR VARIANTE DE PARLA (Ø1500)
- COLECTOR EXISTENTE CUENCA NORTE PARLA Ø 1200mm
- COLECTOR EXISTENTE VARIANTE DE PARLA Ø 1500mm
- COLECTORES SANEAMIENTO FECALES EXISTENTES
- COLECTORES SANEAMIENTO PLUVIALES EXISTENTES
- RED DE SANEAMIENTO AGUAS PLUVIALES PAUS

RED DE AGUAS FECALES

Caudal Punta Máximo : 650 lt/sg.
Hinca bajo A-42, de 6x4 mts, conexión a D=180 cm

- RAMAL DE CONEXIÓN FUTURA A COLECTOR VARIANTE DE PARLA (Ø1500)
- COLECTOR EXISTENTE CUENCA NORTE PARLA Ø 1200mm
- COLECTOR EXISTENTE VARIANTE DE PARLA Ø 1500mm
- COLECTORES SANEAMIENTO FECALES EXISTENTES
- COLECTORES SANEAMIENTO PLUVIALES EXISTENTES
- RED DE SANEAMIENTO AGUAS RESIDUALES PAUS
- COLECTORES SANEAMIENTO RETRANQUEADO

NOTAS Y CARACTERISTICAS

Norte Aproximado

MODIFICACIONES Y OBS.

1	EDICIÓN 3. RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
2	EDICIÓN 4. RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
3	EDICIÓN 5. APROBACIÓN DEFINITIVA
4	EDICIÓN 6. APROBACIÓN DEFINITIVA NOVIEMBRE 2019
5	EDICIÓN FINAL. APROBACIÓN DEFINITIVA 30/12/2020

PLAN PARCIAL SECTOR 5

"Terciario-Industrial"
PARLA (Madrid)

P19

PLANO DE PROYECTO

RED DE SANEAMIENTO.
FASE 2

ESCALA: 1/4.000

FECHA:
NOVIEMBRE 2017

FECHA ÚLTIMA MODIFICACIÓN:
ENERO 2021

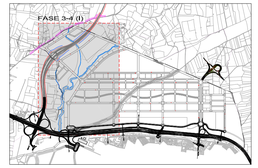
Propiedad
JUNTA DE COMPENSACIÓN
SECTOR 5 "TERCIARIO-INDUSTRIAL" DE PARLA (M)

Arquitectos
NCA ARQUITECTOS
J. Ramón Navarro Conde

GSP-AYPAN-2021-015

Autenticidad verificable mediante Código Seguro Verificación 13527710204745774475 en https://sede.ayuntamientoparla.es

M-410
M27
M13
M11
M9
M10
M12
M14
M8
M1/7
M15
M16
M17
M29/37
M18/26
M48
M60
M61
M76
M83
M47
M59
M58
M46
M56
M57
M54
M55
A42
VIAL A
VIAL B
VIAL 1
VIAL 2
VIAL 1-2
VIAL 1-1
VIAL C
VIAL D
VIAL F
VIAL 2-3
VIAL SUR-A
VIAL SUR-B
VIAL SUR-C
VIAL SUR-D
VIAL SUR-DIAGONAL
BULEVAR CENTRAL
BULEVAR TERCIARIO
Ø 400
Ø 500
Ø 600
Ø 1000
Ø 1200
Ø 1500
VERTIDO A CAUCE
BALSA DE LAMINACION
ENTRONQUES CON FASE 2
CONEXION CON COLECTOR VARIANTE DE PARLA, CON HINCA BAJO LA A-42
COLECTOR VARIANTE PARLA
COLECTOR MANCOMUNADO
PS2
PS3 P=637,62m Hpozo=3,90m
PS4 P=636,31m Hpozo=3,66m
PS5 P=632,47m Hpozo=3,00m
P.K.23
P.K.24
NUDO SUR
SECTOR 5
UE2 CENTRO
UE2 OESTE
UE1



1. EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN TENDRÁ LA CONFORMIDAD TÉCNICA DEL CANAL DE ISABEL II SANEAMIENTO

FECALES
PLUVIALES

RED DE AGUAS PLUVIALES

Caudal Punta Máximo : 48 m3/sg.
Paso Actual bajo A-42, cumple

RAMAL DE CONEXIÓN FUTURA A COLECTOR VARIANTE DE PARLA (Ø1500)
COLECTOR EXISTENTE CUENCA NORTE PARLA Ø 1200mm
COLECTOR EXISTENTE VARIANTE DE PARLA Ø 1500mm
COLECTORES SANEAMIENTO FECALES EXISTENTES
COLECTORES SANEAMIENTO PLUVIALES EXISTENTES
RED DE SANEAMIENTO AGUAS PLUVIALES PAUS

RED DE AGUAS FECALES

Caudal Punta Máximo : 650 lt/sg.
Hinca bajo A-42, de 6x4 mts, conexión a D=180 cm

RAMAL DE CONEXIÓN FUTURA A COLECTOR VARIANTE DE PARLA (Ø1500)
COLECTOR EXISTENTE CUENCA NORTE PARLA Ø 1200mm
COLECTOR EXISTENTE VARIANTE DE PARLA Ø 1500mm
COLECTORES SANEAMIENTO FECALES EXISTENTES
COLECTORES SANEAMIENTO PLUVIALES EXISTENTES
RED DE SANEAMIENTO AGUAS RESIDUALES PAUS
COLECTORES SANEAMIENTO RETRANQUEADO

NOTAS Y CARACTERISTICAS

Norte Aproximado

MODIFICACIONES Y OBS.

1	EDICIÓN 3, RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
2	EDICIÓN 4. RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
3	EDICIÓN 5. APROBACIÓN DEFINITIVA
4	EDICIÓN 6. APROBACIÓN DEFINITIVA NOVIEMBRE 2019
5	EDICIÓN FINAL. APROBACIÓN DEFINITIVA 30/12/2020

PLAN PARCIAL SECTOR 5

"Terciario-Industrial"
PARLA (Madrid)

P20

PLANO DE PROYECTO

RED DE SANEAMIENTO.
FASE 3(I)

ESCALA: 1/4.000

FECHA:
NOVIEMBRE 2017

FECHA ULTIMA MODIFICACIÓN:
ENERO 2021

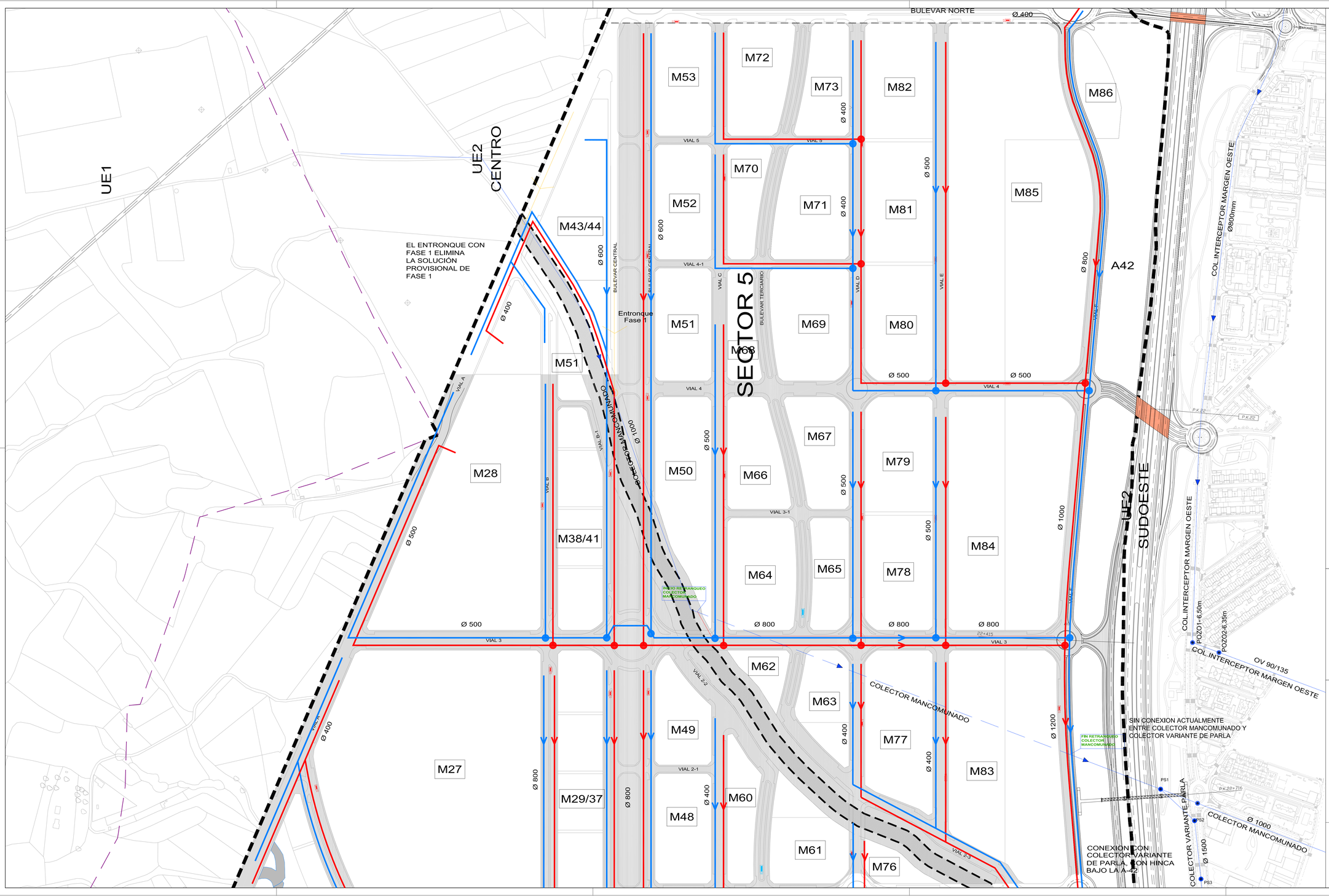
Propiedad
JUNTA DE COMPENSACIÓN
SECTOR 5 "TERCIARIO-INDUSTRIAL" DE PARLA (M)

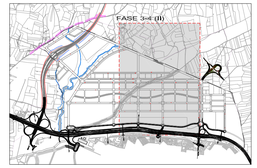
Arquitectos
NCA ARQUITECTOS
J. Ramón Navarro Conde

ADIF

VISADO 2021-0018

Autenticidad verificable mediante Código Seguro Verificación 13527710204745774475 en https://sede.ayuntamientoparla.es





1. EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN TENDRÁ LA CONFORMIDAD TÉCNICA DEL CANAL DE ISABEL II SANEAMIENTO

- FECALES
- PLUVIALES

RED DE AGUAS PLUVIALES

Caudal Punta Máximo : 48 m3/sg.
Paso Actual bajo A-42, cumple

- RAMAL DE CONEXIÓN FUTURA A COLECTOR VARIANTE DE PARLA (Ø1500)
- COLECTOR EXISTENTE CUENCA NORTE PARLA Ø 1200mm
- COLECTOR EXISTENTE VARIANTE DE PARLA Ø 1500mm
- COLECTORES SANEAMIENTO FECALES EXISTENTES
- COLECTORES SANEAMIENTO PLUVIALES EXISTENTES
- RED DE SANEAMIENTO AGUAS PLUVIALES PAUS

RED DE AGUAS FECALES

Caudal Punta Máximo : 650 lt/sg.
Hinca bajo A-42, de 6x4 mts, conexión a D=180 cm

- RAMAL DE CONEXIÓN FUTURA A COLECTOR VARIANTE DE PARLA (Ø1500)
- COLECTOR EXISTENTE CUENCA NORTE PARLA Ø 1200mm
- COLECTOR EXISTENTE VARIANTE DE PARLA Ø 1500mm
- COLECTORES SANEAMIENTO FECALES EXISTENTES
- COLECTORES SANEAMIENTO PLUVIALES EXISTENTES
- RED DE SANEAMIENTO AGUAS RESIDUALES PAUS
- COLECTORES SANEAMIENTO RETRANQUEADO

NOTAS Y CARACTERISTICAS

Norte Aproximado

MODIFICACIONES Y OBS.

1	EDICIÓN 3. RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
2	EDICIÓN 4. RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
3	EDICIÓN 5. APROBACIÓN DEFINITIVA
4	EDICIÓN 6. APROBACIÓN DEFINITIVA NOVIEMBRE 2019
5	EDICIÓN FINAL. APROBACIÓN DEFINITIVA 30/12/2020

PLAN PARCIAL SECTOR 5

"Terciario-Industrial"

PARLA (Madrid)

P21

PLANO DE PROYECTO

RED DE SANEAMIENTO.
FASE 3(II) ESCALA: 1/4.000

FECHA:
NOVIEMBRE 2017

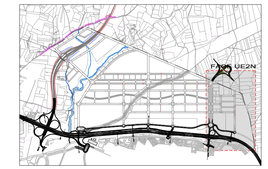
FECHA ULTIMA MODIFICACIÓN:
ENERO 2021

Propiedad
JUNTA DE COMPENSACIÓN
SECTOR 5 "TERCIARIO-INDUSTRIAL" DE PARLA (M)

Arquitectos
NCA ARQUITECTOS
J. Ramón Navarro Conde

ADPR-PARCIAL2021-05

Autenticidad verificable mediante Código Seguro Verificación 13527710204745774475 en https://sede.ayuntamientoparla.es



1. EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN TENDRÁ LA CONFORMIDAD TÉCNICA DEL CANAL DE ISABEL II SANEAMIENTO

UE2
NORTE

M87

M-419

ARTERIA DE FUENLABRADA 800MM (NUEVA CONSTRUCCIÓN)

VIAL 7

CONEXIÓN A
RED EXISTENTE

CONEXIÓN A
RED EXISTENTE

Ø800MM (NUEVA CONSTRUCCIÓN)

VIAL C

VIAL C-1

VIAL D-1

VIAL E

VIAL F

P.K.21

UE1

VIAL 6

VIAL D

NUDO
CENTRO

Ø800MM (NUEVA CONSTRUCCIÓN)

BULEVAR NORTE

Ø800MM (NUEVA CONSTRUCCIÓN)

HINCA 85,9m

BULEVAR NORTE

CONEXION
SECUNDARIA
Ø400mm

CONEXION
UE1-UE2

CONEXION
UE1-UE2

Ø500MM (NUEVA CONSTRUCCIÓN)

HINCA 87,2m

LEYENDA DE AGUA Y RIEGO

- DEPÓSITOS.
- RED AGUA TUBO Ø 500 (APROX. 21.000M.).
- RED AGUA TUBO Ø 400 (APROX. 36.500M.).
- LAMINADORES
- HIDRANTE

NOTAS Y CARACTERISTICAS

Norte Aproximado

MODIFICACIONES Y OBS.

1	EDICIÓN 3. RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
2	EDICIÓN 4. RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
3	EDICIÓN 5. APROBACIÓN DEFINITIVA
4	EDICIÓN 6. APROBACIÓN DEFINITIVA NOVIEMBRE 2019
5	EDICIÓN FINAL. APROBACIÓN DEFINITIVA 30/12/2020

PLAN PARCIAL
SECTOR 5
"Terciario-Industrial"
PARLA (Madrid)

P22

PLANO DE PROYECTO

RED DE AGUA, RIEGO E HIDRANTES
FASE 1. UE2N

ESCALA: 1/2.500

FECHA:
NOVIEMBRE 2017

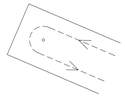
FECHA ULTIMA MODIFICACIÓN:
ENERO 2021

Propiedad
JUNTA DE COMPENSACIÓN
SECTOR 5 'TERCIARIO-INDUSTRIAL' DE PARLA (M)

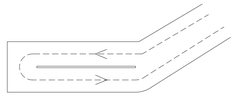
Arquitectos
NCA ARQUITECTOS
J. Ramón Navarro Conde

gDOcPAdPHECnOZ1+0S

SOLUCIONES PROVISIONALES (FONDOS DE SACO)



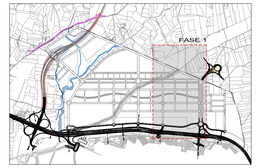
1. VIAL A



2. VIAL B



3. BULEVAR CENTRAL OESTE



1. EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN TENDRÁ LA CONFORMIDAD TÉCNICA DEL CANAL DE ISABEL II GESTIÓN

2. SOLUCIÓN PROVISIONAL DE DOBLE SENTIDO EN FONDO DE SACO

M-419

1.

VIAL A

M28

MALLA PROVISIONAL
FASE 1.A

2.

CIERRE PROVISIONAL DE MALLA
FASE 1 HASTACT. DE FASE 3

VIAL B

Ø 150

Ø 600

Ø 150

M42

M43/44

MALLA PROVISIONAL
FASE 1.B

VIAL B-1

Ø 150

CONEXIÓN
UE1

BULEVAR CENTRAL

3.

CONEXION
UE1-UE2

VIAL 4

VIAL 4-1

VIAL 5

VIAL C

UE1

BULEVAR NORTE

UE2
CENTRO

BULEVAR TERCIARIO

VIAL 3-1

LEYENDA DE AGUA Y RIEGO

DEPÓSITOS.

RED AGUA TUBO Ø 500 (APROX. 21.000M.).

RED AGUA TUBO Ø 400 (APROX. 36.500M.).

LAMINADORES

HIDRANTE

NOTAS Y CARACTERISTICAS

Norte Aproximado

MODIFICACIONES Y OBS.

1	EDICIÓN 3. RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
2	EDICIÓN 4. RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
3	EDICIÓN 5. APROBACIÓN DEFINITIVA
4	EDICIÓN 6. APROBACIÓN DEFINITIVA NOVIEMBRE 2019
5	EDICIÓN FINAL. APROBACIÓN DEFINITIVA 30/12/2020

PLAN PARCIAL
SECTOR 5
"Terciario-Industrial"
PARLA (Madrid)

P23

PLANO DE PROYECTO

RED DE AGUA, RIEGO E HIDRANTES
FASE 1

ESCALA: 1/2.000

FECHA:
NOVIEMBRE 2017

FECHA ULTIMA MODIFICACIÓN:
ENERO 2021

Propiedad
JUNTA DE COMPENSACIÓN
SECTOR 5 "TERCIARIO-INDUSTRIAL" DE PARLA (M)

Arquitectos
NCA ARQUITECTOS
J. Ramón Navarro Conde

Autenticidad verificable mediante Código Seguro Verificación 13527710204745774478 en https://sede.ayuntamientoparla.es

Autenticidad verificable mediante Código Seguro Verificación 13527710204745774475 en https://sede.ayuntamientoparla.es

SECTOR 5

M-410

M11

M10

M12

M14

M8
UE2
SUDOESTE

M18/26

M46

M54

M55

M59

M57

M74

M75

M45

M17

M16

M15

A42

NUDO
SUR

VIAL A

VIAL 1

VIAL B

VIAL 2

VIAL 2-3

VIAL 1-2

VIAL 1-1

VIAL C

BULEVAR CENTRAL

BULEVAR CENTRAL

BULEVAR TERCIARIO

VIAL SUR-B

VIAL SUR-C

VIAL SUR-DIAGONAL

VIAL SUR-A

VIAL SUR-D

VIAL SUR-D

VIAL SUR-DIAGONAL

Ø 600

Ø 600

Ø 600

Ø 600

Ø 150

Ø 250

Ø 250

MALLA PROVISIONAL
FASE 2

CONEXION
TUBO
Ø500mm

P.K.22+716

P.K.23

23+703

P.K.24

M-410



1. EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN TENDRÁ LA CONFORMIDAD TÉCNICA DEL CANAL DE ISABEL II GESTIÓN

LEYENDA DE AGUA Y RIEGO

- DEPÓSITOS.
- RED AGUA TUBO Ø 500 (APROX. 21.000M.),
- RED AGUA TUBO Ø 400 (APROX. 36,500M.),
- LAMINADORES
- HIDRANTE

NOTAS Y CARACTERISTICAS

Norte Aproximado

MODIFICACIONES Y OBS.

1	EDICIÓN 3. RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
2	EDICIÓN 4. RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
3	EDICIÓN 5. APROBACIÓN DEFINITIVA
4	EDICIÓN 6. APROBACIÓN DEFINITIVA NOVIEMBRE 2019
5	EDICIÓN FINAL. APROBACIÓN DEFINITIVA 30/12/2020

PLAN PARCIAL
SECTOR 5
"Terciario-Industrial"
PARLA (Madrid)

P24

PLANO DE PROYECTO

RED DE AGUA, RIEGO E HIDRANTES
FASE 2

ESCALA: 1/4.000

FECHA:
NOVIEMBRE 2017

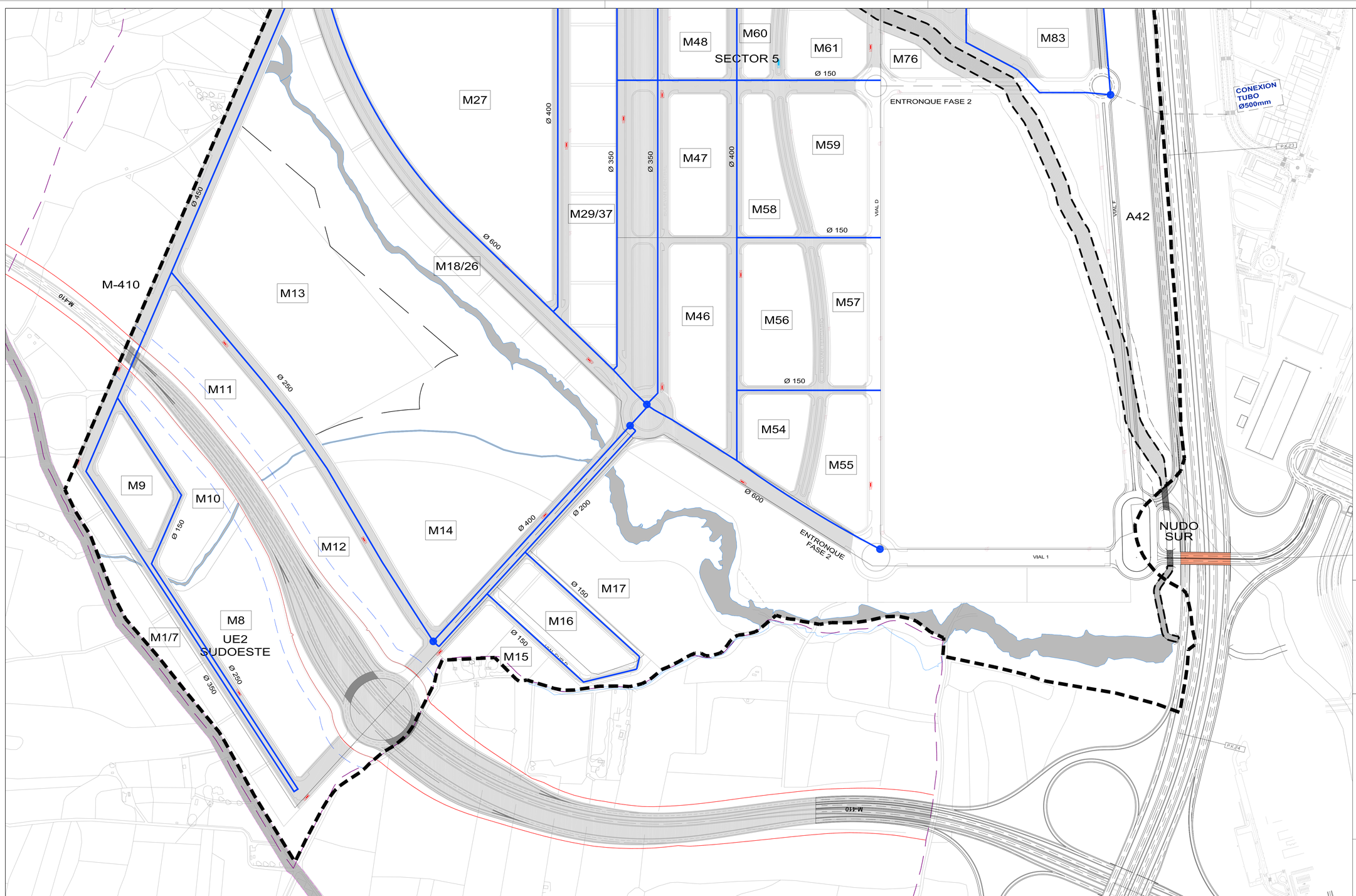
FECHA ULTIMA MODIFICACIÓN:
ENERO 2021

Propiedad
JUNTA DE COMPENSACIÓN
SECTOR 5 "TERCIARIO-INDUSTRIAL" DE PARLA (M)

Arquitectos
NCA ARQUITECTOS
J. Ramón Navarro Conde

CSV:GEN-2e2d-2e4d-e4d0-0d65

Autenticidad verificable mediante Código Seguro Verificación 13527710204745774478 en https://sede.ayuntamientoparla.es





1. EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN TENDRÁ LA CONFORMIDAD TÉCNICA DEL CANAL DE ISABEL II GESTIÓN

LEYENDA DE AGUA Y RIEGO

- DEPÓSITOS.
- RED AGUA TUBO Ø 500 (APROX. 21.000M.).
- RED AGUA TUBO Ø 400 (APROX. 36.500M.).
- LAMINADORES
- HIDRANTE

NOTAS Y CARACTERISTICAS

Norte Aproximado

MODIFICACIONES Y OBS.

1 EDICIÓN 3, RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
2 EDICIÓN 4, RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
3 EDICIÓN 5, APROBACIÓN DEFINITIVA
4 EDICIÓN 6, APROBACIÓN DEFINITIVA NOVIEMBRE 2019
5 EDICIÓN FINAL, APROBACIÓN DEFINITIVA 30/12/2020

PLAN PARCIAL SECTOR 5

"Terciario-Industrial"
PARLA (Madrid)

P25

PLANO DE PROYECTO

RED DE AGUA, RIEGO E HIDRANTES
FASE 3(I)

ESCALA: 1/4.000

FECHA:
NOVIEMBRE 2017

FECHA ULTIMA MODIFICACIÓN:
ENERO 2021

Propiedad
JUNTA DE COMPENSACIÓN
SECTOR 5 "TERCIARIO-INDUSTRIAL" DE PARLA (M)

Arquitectos
NCA ARQUITECTOS
J. Ramón Navarro Conde

CSV:13527710204745774478

Autenticidad verificable mediante Código Seguro Verificación 13527710204745774475 en https://sede.ayuntamientoparla.es

BULEVAR NORTE

CONEXION UE1-UE2

CONEXION UE1-UE2

Ø500MM (NUEVA CONSTRUCCIÓN)

HINCA 87,2m

CONEXION SECUNDARIA Ø400mm

ENTRONQUE FASE 1A

MALLA PROVISIONAL FASE 1.B

BULEVAR CENTRAL

Ø600MM (NUEVA CONSTRUCCIÓN)

Ø600MM (NUEVA CONSTRUCCIÓN)

A42

M28

M27

M43/44

M38/41

M29/37

M48 SECTOR 5

M50

M49

M51

M52

M53

M72

M73

M70

M71

M68

M69

M66

M67

UE2 CENTRO

M64

M65

M62

M63

M60

M61

M82

M81

M80

M79

M78

M77

M76

M86

M85

M84

M83

Ø 350

Ø 400

Ø 150

Ø 250

Ø 600

P.K.22

P.K.22+415

P.K.22+716



1. EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN TENDRÁ LA CONFORMIDAD TÉCNICA DEL CANAL DE ISABEL II GESTIÓN

LEYENDA DE AGUA Y RIEGO

- DEPÓSITOS.
- RED AGUA TUBO Ø 500 (APROX. 21.000M.).
- RED AGUA TUBO Ø 400 (APROX. 36.500M.).
- LAMINADORES
- HIDRANTE

NOTAS Y CARACTERISTICAS

Norte Aproximado

MODIFICACIONES Y OBS.

1	EDICIÓN 3. RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
2	EDICIÓN 4. RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
3	EDICIÓN 5. APROBACIÓN DEFINITIVA
4	EDICIÓN 6. APROBACIÓN DEFINITIVA NOVIEMBRE 2019
5	EDICIÓN FINAL. APROBACIÓN DEFINITIVA 30/12/2020

PLAN PARCIAL SECTOR 5

"Terciario-Industrial"

PARLA (Madrid)

P26

PLANO DE PROYECTO

RED DE AGUA, RIEGO E HIDRANTES FASE 3(II)

ESCALA: 1/4.000

FECHA: NOVIEMBRE 2017

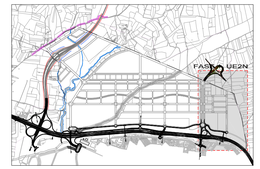
FECHA ULTIMA MODIFICACIÓN: ENERO 2021

Propiedad
JUNTA DE COMPENSACIÓN
SECTOR 5 "TERCIARIO-INDUSTRIAL" DE PARLA (M)

Arquitectos
NCA ARQUITECTOS
J. Ramón Navarro Conde

ISO 9001 ER-0008/2000 AENOR
ISO 14001 GA-2000/0001 AENOR

OSP/APR/ENE/2021/05



1. EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN TENDRÁ LA CONFORMIDAD TÉCNICA CON IBERDROLA DISTRIBUCIÓN

UE2
NORTE
(IBERDROLA)

M87

M-419

VIAL 7

CT

CT

HINCA Ø 500
1 TUBO Ø 160
2 TUBOS Ø 200

PK 21

VIAL C

VIAL C-1

VIAL D-1

VIAL E

VIAL F

UE1
(ZONA HIDROCANTABRICO)

VIAL 6

VIAL D

NUDO
CENTRO

BULEVAR NORTE

BULEVAR NORTE

CT

CT

LEYENDA DE MEDIA-BAJA TENSIÓN

CR — CENTRO REGULADOR.

CT — CENTRO DE TRANSFORMACIÓN.

RED ELÉCTRICA.

NOTAS Y CARACTERISTICAS

Norte Aproximado

MODIFICACIONES Y OBS.

1	EDICIÓN 3. RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
2	EDICIÓN 4. RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
3	EDICIÓN 5. APROBACIÓN DEFINITIVA
4	EDICIÓN 6. APROBACIÓN DEFINITIVA NOVIEMBRE 2019
5	EDICIÓN FINAL. APROBACIÓN DEFINITIVA 30/12/2020

PLAN PARCIAL
SECTOR 5
"Terciario-Industrial"
PARLA (Madrid)

P27

PLANO DE PROYECTO

RED DE MEDIA-BAJA TENSIÓN
FASE 1. UE2N

ESCALA: 1/2.500

FECHA:
NOVIEMBRE 2017

FECHA ULTIMA MODIFICACIÓN:
ENERO 2021

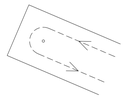
Propiedad
JUNTA DE COMPENSACIÓN
SECTOR 5 'TERCIARIO-INDUSTRIAL' DE PARLA (M)

Arquitectos
NCA ARQUITECTOS
J. Ramón Navarro Conde

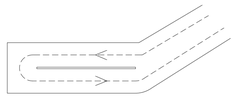
Autenticidad verificable mediante Código Seguro Verificación 13527710204745774475 en https://sede.ayuntamientoparla.es

Autenticidad verificable mediante Código Seguro Verificación 13527710204745774475 en https://sede.ayuntamientoparla.es

SOLUCIONES PROVISIONALES (FONDOS DE SACO)



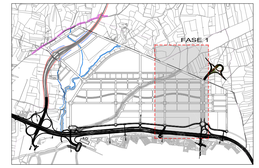
1. VIAL A



2. VIAL B



3. BULEVAR CENTRAL OESTE



1. EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN TENDRÁ LA CONFORMIDAD TÉCNICA CON IBERDROLA DISTRIBUCIÓN

2. SOLUCIÓN PROVISIONAL DE DOBLE SENTIDO EN FONDO DE SACO

1.
VIAL A
M28
2.
VIAL B
M42
M43/44
VIAL B-1
BULEVAR CENTRAL
BULEVAR CENTRAL
3.
VIAL 4
VIAL 4-1
VIAL 5
VIAL C
BULEVAR TERCIARIO
VIAL 3-1
BULEVAR NORTE
M-419
CT
CT
CT
CT

TRAIDA POR EL DOMINIO PÚBLICO DEL BULEVAR NORTE DE LA UE1 DESDE ABASTECIMIENTO EN AVDA LAS LAGUNAS (NUEVA HINCA EN A42)
TUBOS DISPONIBLES SEGÚN VIABILIDAD IBERDROLA

LEYENDA DE MEDIA-BAJA TENSIÓN

CR — CENTRO REGULADOR.

CT — CENTRO DE TRANSFORMACIÓN.

RED ELÉCTRICA.

NOTAS Y CARACTERISTICAS

Norte Aproximado

MODIFICACIONES Y OBS.

1	EDICIÓN 3. RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
2	EDICIÓN 4. RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
3	EDICIÓN 5. APROBACIÓN DEFINITIVA
4	EDICIÓN 6. APROBACIÓN DEFINITIVA NOVIEMBRE 2019
5	EDICIÓN FINAL. APROBACIÓN DEFINITIVA 30/12/2020

PLAN PARCIAL SECTOR 5

"Terciario-Industrial"
PARLA (Madrid)

P28

PLANO DE PROYECTO

RED DE MEDIA-BAJA TENSIÓN
FASE 1

ESCALA: 1/2.000

FECHA:
NOVIEMBRE 2017

FECHA ÚLTIMA MODIFICACIÓN:
ENERO 2021

Propiedad
JUNTA DE COMPENSACIÓN
SECTOR 5 "TERCIARIO-INDUSTRIAL" DE PARLA (M)

Arquitectos
NCA ARQUITECTOS
J. Ramón Navarro Conde

GSP-AyPNE-2021-SS

Autenticidad verificable mediante Código Seguro Verificación 13527710204745774475 en https://sede.ayuntamientoparla.es

SECTOR 5

M-410

UE2
SUDOESTE
(IBERDROLA)

VIAL A
VIAL SUR-B
VIAL SUR-C
VIAL SUR-A
VIAL SUR-DIAGONAL
VIAL SUR-D
VIAL 1
VIAL B
VIAL 2
VIAL 1-2
VIAL 1-1
BULEVAR CENTRAL
BULEVAR CENTRAL
VIAL C
BULEVAR TERCIARIO
CR2
VIAL 2-3
VIAL D
VIAL E
VIAL 1

M59
M57
M74
M75
M55
A42

CT
CT
CT
CT
CT
CT
CT

HINCA 3 EN A42
TUBOS DISPONIBLES SEGÚN
VIABILIDAD IBERDROLA

NUDO
SUR

P.K.20+716
P.K.23
23+703
P.K.24



1. EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN TENDRÁ LA CONFORMIDAD TÉCNICA CON IBERDROLA DISTRIBUCIÓN

LEYENDA DE MEDIA-BAJA TENSIÓN

CR — CENTRO REGULADOR.
CT — CENTRO DE TRANSFORMACIÓN.
RED ELÉCTRICA.

NOTAS Y CARACTERISTICAS

Norte Aproximado

MODIFICACIONES Y OBS.

1	EDICIÓN 3, RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
2	EDICIÓN 4, RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
3	EDICIÓN 5. APROBACIÓN DEFINITIVA
4	EDICIÓN 6. APROBACIÓN DEFINITIVA NOVIEMBRE 2019
5	EDICIÓN FINAL. APROBACIÓN DEFINITIVA 30/12/2020

PLAN PARCIAL
SECTOR 5
"Terciario-Industrial"
PARLA (Madrid)

P29

PLANO DE PROYECTO

RED DE MEDIA-BAJA TENSIÓN
FASE 2

ESCALA: 1/4.000

FECHA:
NOVIEMBRE 2017

FECHA ULTIMA MODIFICACIÓN:
ENERO 2021

Propiedad
JUNTA DE COMPENSACIÓN
SECTOR 5 "TERCIARIO-INDUSTRIAL" DE PARLA (M)

Arquitectos
NCA ARQUITECTOS
J. Ramón Navarro Conde

CSV:ADVPMEBF1A0S

Autenticidad verificable mediante Código Seguro Verificación 13527710204745774475 en https://sede.ayuntamientoparla.es

SECTOR 5

M-410

UE2
SUDOESTE
(IBERDROLA)

M11
M10
M12
M14
M8
M18/26
M46
M54
M59
M57
M74
M55
M45
M17
M16
M15
M75
A42
NUDO
SUR

VIAL A
VIAL 1
VIAL B
VIAL 2
VIAL 2-1
VIAL 1-2
VIAL 1-1
VIAL C
VIAL D
VIAL E
VIAL SUR-O
VIAL SUR-D
VIAL SUR DIAGONAL
BULEVAR CENTRAL
BULEVAR TERCIARIO
CR2
CT
P.K.20+716
P.K.23
23+703
P.K.24

HINCA 3 EN A42
TUBOS DISPONIBLES SEGÚN
VIABILIDAD IBERDROLA



1. EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN TENDRÁ LA CONFORMIDAD TÉCNICA CON IBERDROLA DISTRIBUCIÓN

LEYENDA DE MEDIA-BAJA TENSIÓN

CR — CENTRO REGULADOR.
CT — CENTRO DE TRANSFORMACIÓN.
RED ELÉCTRICA.

NOTAS Y CARACTERISTICAS

Norte Aproximado

MODIFICACIONES Y OBS.

1	EDICIÓN 3. RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
2	EDICIÓN 4. RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
3	EDICIÓN 5. APROBACIÓN DEFINITIVA
4	EDICIÓN 6. APROBACIÓN DEFINITIVA NOVIEMBRE 2019
5	EDICIÓN FINAL. APROBACIÓN DEFINITIVA 30/12/2020

PLAN PARCIAL
SECTOR 5
"Terciario-Industrial"
PARLA (Madrid)

P30

PLANO DE PROYECTO

RED DE MEDIA-BAJA TENSIÓN
FASE 3 (I)

ESCALA: 1/4.000

FECHA
NOVIEMBRE 2017

FECHA ULTIMA MODIFICACIÓN:
ENERO 2021

Propiedad
JUNTA DE COMPENSACIÓN
SECTOR 5 'TERCIARIO-INDUSTRIAL' DE PARLA (M)

Arquitectos
NCA ARQUITECTOS
J. Ramón Navarro Conde

VISADO 2020 ER Gestión ambiental AENOR

GDP-APHPCHE1207-005

Autenticidad verificable mediante Código Seguro Verificación 13527710204745774475 en https://sede.ayuntamientoparla.es

BULEVAR NORTE

HINCA 3 EN A42
TUBOS DISPONIBLES SEGÚN
VIABILIDAD IBERDROLA

ENTRONQUES
CON FASES

M53 M72 M73 M82 M86
M52 M70 M71 M81 M85
M43/44
M51 M69 M80
M68
M51
M67
UE2
CENTRO
(IBERDROLA)
M79
M50 M66
M28
M38/41
M64 M65 M78 M84
M62
M63
M49 M77
M27
M29/37
M83
M60
M48
M61 M76

BULEVAR CENTRAL
BULEVAR SECUNDARIO
VIAL A
VIAL B
VIAL B-1
VIAL C
VIAL D
VIAL E
VIAL F
VIAL 1
VIAL 2
VIAL 2-1
VIAL 2-2
VIAL 2-3
VIAL 3
VIAL 3-1
VIAL 4
VIAL 4-1
VIAL 5
VIAL 6

CT
CRI
CR2

22+415
P.K 22+716
P.K 22
P.K 22

SECTOR 5



1. EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN TENDRÁ LA CONFORMIDAD TÉCNICA CON IBERDROLA DISTRIBUCIÓN

LEYENDA DE MEDIA-BAJA TENSIÓN

CRI CENTRO REGULADOR.
CT CENTRO DE TRANSFORMACIÓN.
RED ELÉCTRICA.

NOTAS Y CARACTERISTICAS

Norte Aproximado

MODIFICACIONES Y OBS.

1 EDICIÓN 3. RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
2 EDICIÓN 4. RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
3 EDICIÓN 5. APROBACIÓN DEFINITIVA
4 EDICIÓN 6. APROBACIÓN DEFINITIVA NOVIEMBRE 2019
5 EDICIÓN FINAL. APROBACIÓN DEFINITIVA 30/12/2020

PLAN PARCIAL SECTOR 5

"Terciario-Industrial"

PARLA (Madrid)

P31

PLANO DE PROYECTO

RED DE MEDIA-BAJA TENSIÓN
FASE 3 (II)

ESCALA: 1/4.000

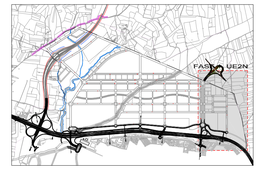
FECHA:
NOVIEMBRE 2017

FECHA ULTIMA MODIFICACIÓN:
ENERO 2021

Propiedad
JUNTA DE COMPENSACIÓN
SECTOR 5 "TERCIARIO-INDUSTRIAL" DE PARLA (M)

Arquitectos
NCA ARQUITECTOS
J. Ramón Navarro Conde

03/PAPRE/NE/2021-1/05



1. EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN TENDRÁ LA CONFORMIDAD TÉCNICA EN TELECOM. CON TELEFÓNICA DE ESPAÑA Y EN GAS CON MADRILEÑA RED DE GAS SDG.

UE2
NORTE

M87

M-419

AD

VIAL 7

VIAL C

VIAL C-1

VIAL D-1

VIAL E

VIAL F

PK 21

UE1

VIAL 6

VIAL D

NUDO
CENTRO

BULEVAR NORTE

BULEVAR NORTE

RED GAS
RED TELECOM.

RED DE GAS Y TELECOMUNICACIONES

GAS

RED GAS

ER — ESTACIÓN REGULADORA

TELECOMUNICACIONES

8 TUBOS DE PVC Ø 125cm.

NODOS DE CRUCE.

AD — ARQUETA DE DISTRIBUCIÓN.

NOTAS Y CARACTERISTICAS

Norte Aproximado

MODIFICACIONES Y OBS.

1	EDICIÓN 3. RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
2	EDICIÓN 4. RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
3	EDICIÓN 5. APROBACIÓN DEFINITIVA
4	EDICIÓN 6. APROBACIÓN DEFINITIVA NOVIEMBRE 2019
5	EDICIÓN FINAL. APROBACIÓN DEFINITIVA 30/12/2020

PLAN PARCIAL
SECTOR 5
"Terciario-Industrial"
PARLA (Madrid)

P32

PLANO DE PROYECTO

RED DE GAS Y TELECOMUNICACIONES
FASE 1. UE2N

ESCALA: 1/2.500

FECHA:
NOVIEMBRE 2017

FECHA ULTIMA MODIFICACIÓN:
ENERO 2021

Propiedad
JUNTA DE COMPENSACIÓN
SECTOR 5 'TERCIARIO-INDUSTRIAL' DE PARLA (M)

Arquitectos
NCA ARQUITECTOS
J. Ramón Navarro Conde

Autenticidad verificable mediante Código Seguro Verificación 13527710204745774475 en https://sede.ayuntamientoparla.es

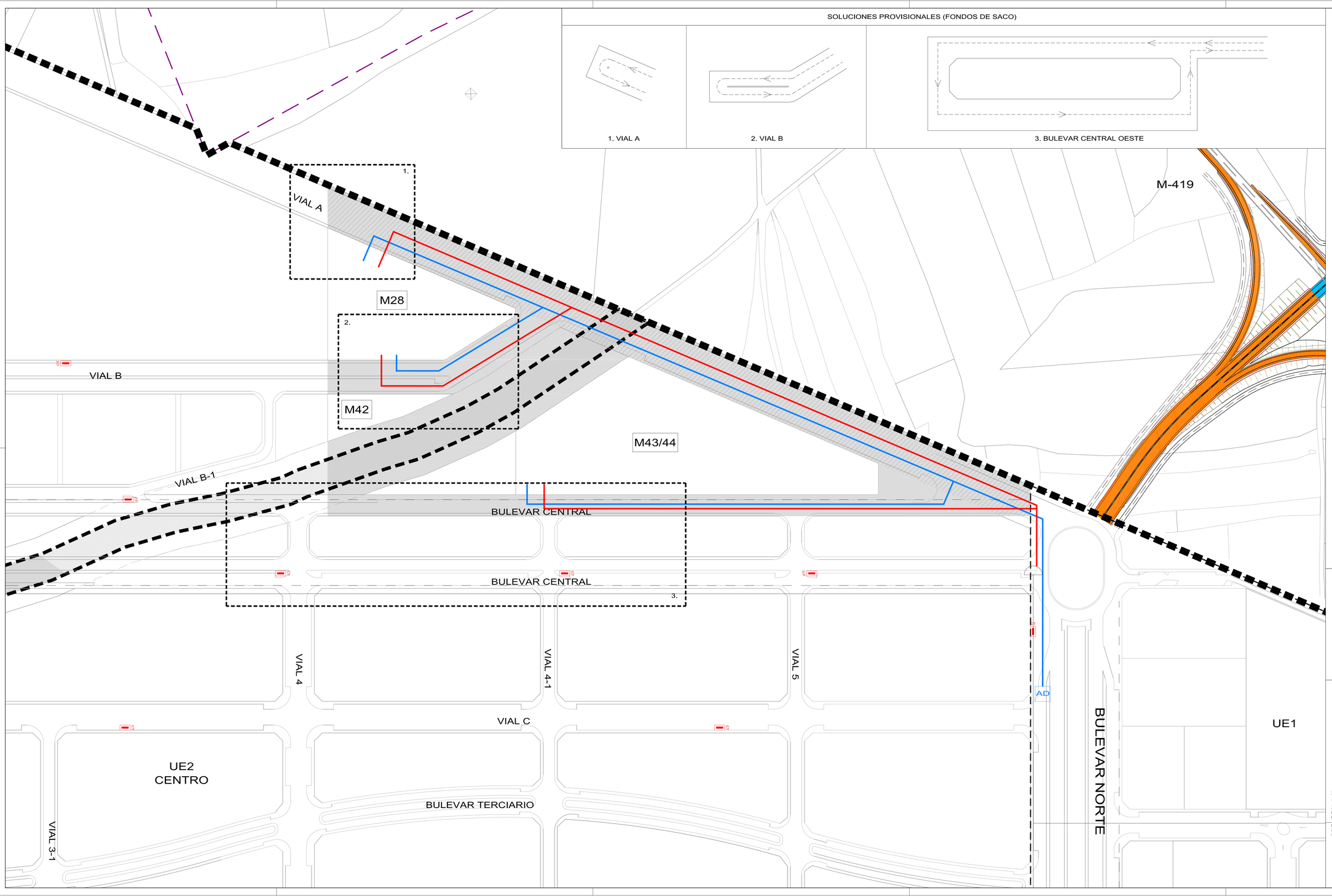
Autenticidad verificable mediante Código Seguro Verificación 13527710204745774475 en https://sede.ayuntamientoparla.es

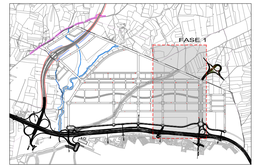
SOLUCIONES PROVISIONALES (FONDOS DE SACO)

1. VIAL A

2. VIAL B

3. BULEVAR CENTRAL OESTE





1. EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN TENDRÁ LA CONFORMIDAD TÉCNICA EN TELECOM. CON TELEFÓNICA DE ESPAÑA Y EN GAS CON MADRILEÑA RED DE GAS SDG.

2. SOLUCIÓN PROVISIONAL DE DOBLE SENTIDO EN FONDO DE SACO

RED GAS
RED TELECOM.

RED DE GAS Y TELECOMUNICACIONES

GAS

RED GAS

ER — ESTACIÓN REGULADORA

TELECOMUNICACIONES

8 TUBOS DE PVC Ø 125cm.

NODOS DE CRUCE.

AD — ARQUETA DE DISTRIBUCIÓN.

NOTAS Y CARACTERISTICAS

Norte Aproximado

MODIFICACIONES Y OBS.

1	EDICIÓN 3. RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
2	EDICIÓN 4. RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
3	EDICIÓN 5. APROBACIÓN DEFINITIVA
4	EDICIÓN 6. APROBACIÓN DEFINITIVA NOVIEMBRE 2019
5	EDICIÓN FINAL. APROBACIÓN DEFINITIVA 30/12/2020

PLAN PARCIAL SECTOR 5

"Terciario-Industrial"

PARLA (Madrid)

P33

PLANO DE PROYECTO

RED DE GAS Y TELECOMUNICACIONES

FASE 1 — ESCALA: 1/2.000

FECHA: NOVIEMBRE 2017

FECHA ULTIMA MODIFICACIÓN: ENERO 2021

Propiedad
JUNTA DE COMPENSACIÓN
SECTOR 5 "TERCIARIO-INDUSTRIAL" DE PARLA (M)

Arquitectos
NCA ARQUITECTOS
J. Ramón Navarro Conde

GRAFCAT-NEA-2021-015

Autenticidad verificable mediante Código Seguro Verificación 13527710204745774475 en https://sede.ayuntamientoparla.es

SECTOR 5

M-410

VIAL A

VIAL 1

VIAL B

VIAL 2

VIAL 2

BULEVAR CENTRAL

BULEVAR CENTRAL

VIAL C

VIAL 1-2

VIAL 1-1

BULEVAR TERCIARIO

VIAL D

VIAL 2-3

M59

M57

M74

M75

M55

VIAL E

A42

P.K.20+716

P.K.23

23+703

P.K.24

NUDO SUR

VIAL 1

VIAL A

VIAL SUR-B

VIAL SUR-C

VIAL SUR-A

VIAL SUR-DIAGONAL

VIAL SUR-D

VIAL SUR-D

VIAL SUR-DIAGONAL

UE2
SUDOESTE

M-410



1. EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN TENDRÁ LA CONFORMIDAD TÉCNICA EN TELECOM. CON TELEFÓNICA DE ESPAÑA Y EN GAS CON MADRILEÑA RED DE GAS SDG.

RED GAS
RED TELECOM.

RED DE GAS Y TELECOMUNICACIONES

GAS

RED GAS

ER — ESTACIÓN REGULADORA

TELECOMUNICACIONES

8 TUBOS DE PVC Ø 125cm.

NODOS DE CRUCE.

AD — ARQUETA DE DISTRIBUCIÓN.

NOTAS Y CARACTERISTICAS

Norte Aproximado

MODIFICACIONES Y OBS.

1	EDICIÓN 3, RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
2	EDICIÓN 4, RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
3	EDICIÓN 5. APROBACIÓN DEFINITIVA
4	EDICIÓN 6. APROBACIÓN DEFINITIVA NOVIEMBRE 2019
5	EDICIÓN FINAL. APROBACIÓN DEFINITIVA 30/12/2020

PLAN PARCIAL
SECTOR 5
"Terciario-Industrial"
PARLA (Madrid)

P34

PLANO DE PROYECTO

RED DE GAS Y TELECOMUNICACIONES
FASE 2

ESCALA: 1/4.000

FECHA:
NOVIEMBRE 2017

FECHA ULTIMA MODIFICACIÓN:
ENERO 2021

Propiedad
JUNTA DE COMPENSACIÓN
SECTOR 5 "TERCIARIO-INDUSTRIAL" DE PARLA (M)

Arquitectos
NCA ARQUITECTOS
J. Ramón Navarro Conde

08/04/2021 13:45:17

Autenticidad verificable mediante Código Seguro Verificación 13527710204745774475 en https://sede.ayuntamientoparla.es

SECTOR 5

M27

M29/37

M18/26

M18/26

M13

M11

M-410

M9

M10

M12

M14

M8
UE2
SUDOESTE

M1/7

M15

M16

M17

M45

M46

M46

M47

M48

M60

M61

M58

M59

M54

M55

M56

M57

M76

M83

A42

NUDO SUR

VIAL A

VIAL SUR-B

VIAL SUR-A

VIAL SUR-C

VIAL SUR-DIAGONAL

VIAL SUR-D

VIAL 1

VIAL 2

VIAL 2

VIAL 1-2

VIAL 1-1

VIAL 2-3

VIAL B

BULEVAR CENTRAL

BULEVAR CENTRAL

VIAL C

VIAL D

BULEVAR TERCIARIO

VIAL E

AD

AD

AD

P.K.23

P.K.24

M-410



1. EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN TENDRÁ LA CONFORMIDAD TÉCNICA EN TELECOM. CON TELEFÓNICA DE ESPAÑA Y EN GAS CON MADRILEÑA RED DE GAS SDG.

RED DE GAS Y TELECOMUNICACIONES

GAS

RED GAS

ER — ESTACIÓN REGULADORA

TELECOMUNICACIONES

8 TUBOS DE PVC Ø 125cm.

NODOS DE CRUCE.

AD — ARQUETA DE DISTRIBUCIÓN.

NOTAS Y CARACTERISTICAS

Norte Aproximado

MODIFICACIONES Y OBS.

1	EDICIÓN 3. RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
2	EDICIÓN 4. RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
3	EDICIÓN 5. APROBACIÓN DEFINITIVA
4	EDICIÓN 6. APROBACIÓN DEFINITIVA NOVIEMBRE 2019
5	EDICIÓN FINAL. APROBACIÓN DEFINITIVA 30/12/2020

PLAN PARCIAL SECTOR 5

"Terciario-Industrial"

PARLA (Madrid)

P35

PLANO DE PROYECTO

RED DE GAS Y TELECOMUNICACIONES

FASE 3 (I) — ESCALA: 1/4.000

FECHA: NOVIEMBRE 2017

FECHA ULTIMA MODIFICACIÓN: ENERO 2021

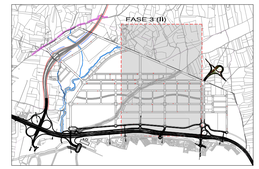
Propiedad
JUNTA DE COMPENSACIÓN
SECTOR 5 "TERCIARIO-INDUSTRIAL" DE PARLA (M)

Arquitectos
NCA ARQUITECTOS
J. Ramón Navarro Conde

GSP-A/PM1/NE/2021-003

Autenticidad verificable mediante Código Seguro Verificación 135277102047457744475 en https://sede.ayuntamientoparla.es





1. EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN TENDRÁ LA CONFORMIDAD TÉCNICA EN TELECOM. CON TELEFÓNICA DE ESPAÑA Y EN GAS CON MADRILEÑA RED DE GAS SDG.

RED DE GAS Y TELECOMUNICACIONES

GAS

RED GAS

ER — ESTACIÓN REGULADORA

TELECOMUNICACIONES

8 TUBOS DE PVC Ø 125cm.

NODOS DE CRUCE.

AD — ARQUETA DE DISTRIBUCIÓN.

NOTAS Y CARACTERISTICAS

Norte Aproximado

MODIFICACIONES Y OBS.

1 EDICIÓN 3. RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
2 EDICIÓN 4. RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
3 EDICIÓN 5. APROBACIÓN DEFINITIVA
4 EDICIÓN 6. APROBACIÓN DEFINITIVA NOVIEMBRE 2019
5 EDICIÓN FINAL. APROBACIÓN DEFINITIVA 30/12/2020

PLAN PARCIAL SECTOR 5

"Terciario-Industrial"

PARLA (Madrid)

P36

PLANO DE PROYECTO

RED DE GAS Y TELECOMUNICACIONES
FASE 3 (II)

ESCALA: 1/4.000

FECHA:
NOVIEMBRE 2017

FECHA ULTIMA MODIFICACIÓN:
ENERO 2021

Propietario
JUNTA DE COMPENSACIÓN
SECTOR 5 "TERCIARIO-INDUSTRIAL" DE PARLA (M)

Arquitectos
NCA ARQUITECTOS
J. Ramón Navarro Conde

OSPA/PRE/NE/2021-1/35

Autenticidad verificable mediante Código Seguro Verificación 13527710204745774475 en https://sede.ayuntamientoparla.es



SEÑALIZACIÓN, MOBILIARIO Y JARDINERIA

SEÑALIZACIÓN

PASO DE PEATONES CON BARBACANA PEATONAL.
(LEY DE ACCESIBILIDAD DE MINUSVÁLIDOS
LEY 8/1993 DE LA COMUNIDAD DE MADRID)

SEÑAL VERTICAL DE CEDA EL PASO.

SEÑAL VERTICAL DE STOP.

CALLEJERO

(SE DISPONDRÁ DE CUALQUIER OTRA SEÑALIZACIÓN VIARIA,
TANTO VERTICAL COMO HORIZONTAL, QUE EL ESTUDIO DE
TRÁFICO CONSIDERE NECESARIA)

PLAZAS APARCAMIENTO.
(1/100 m2c SEGÚN USO, -VER ORDENANZAS-.
SE INCLUIRÁ 2% DESTINADO A MINUSVÁLIDOS-LEY 8/1993
DE LA COMUNIDAD DE MADRID-.)

ZONAS VERDES

ZV1 ZONAS VERDES GENÉRICAS
INCLUSIÓN DE BARRERAS VEGETALES A LAS CARRETERAS
Y A LOS CAUCES DEL ARROYO

ZV2 ÁREAS DE JARDINES

ZV3 ZONA DE PROTECCIÓN
LA VIA PECUARIA "COLADA DE PAJEROS" TIENEN PERIMETRALMENTE
UNA ZONA VERDE DE PROTECCIÓN CON ARBOLADO DE PORTE BAJO

MOBILIARIO URBANO

SE DISPONDRÁN PAPELERAS, CONTENEDORES, ESTUDIO
DE TRÁFICO, ETC., EN EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN.
LA DISPOSICIÓN DE ELEMENTOS TENDRÁ
CONFORMIDAD TÉCNICA DE LOS SS.TT. MUNICIPALES

NOTAS Y CARACTERISTICAS

Norte Aproximado

MODIFICACIONES Y OBS.

1	EDICIÓN 3, RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
2	EDICIÓN 4, RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
3	EDICIÓN 5, APROBACIÓN DEFINITIVA
4	EDICIÓN 6, APROBACIÓN DEFINITIVA NOVIEMBRE 2019
5	EDICIÓN FINAL, APROBACIÓN DEFINITIVA 30/12/2020

PLAN PARCIAL SECTOR 5

"Terciario-Industrial"
PARLA (Madrid)

P37

PLANO DE PROYECTO

RED SEÑALIZACIÓN, MOB. Y JARDINERIA ESCALA: 1/5.000

FECHA:
NOVIEMBRE 2017

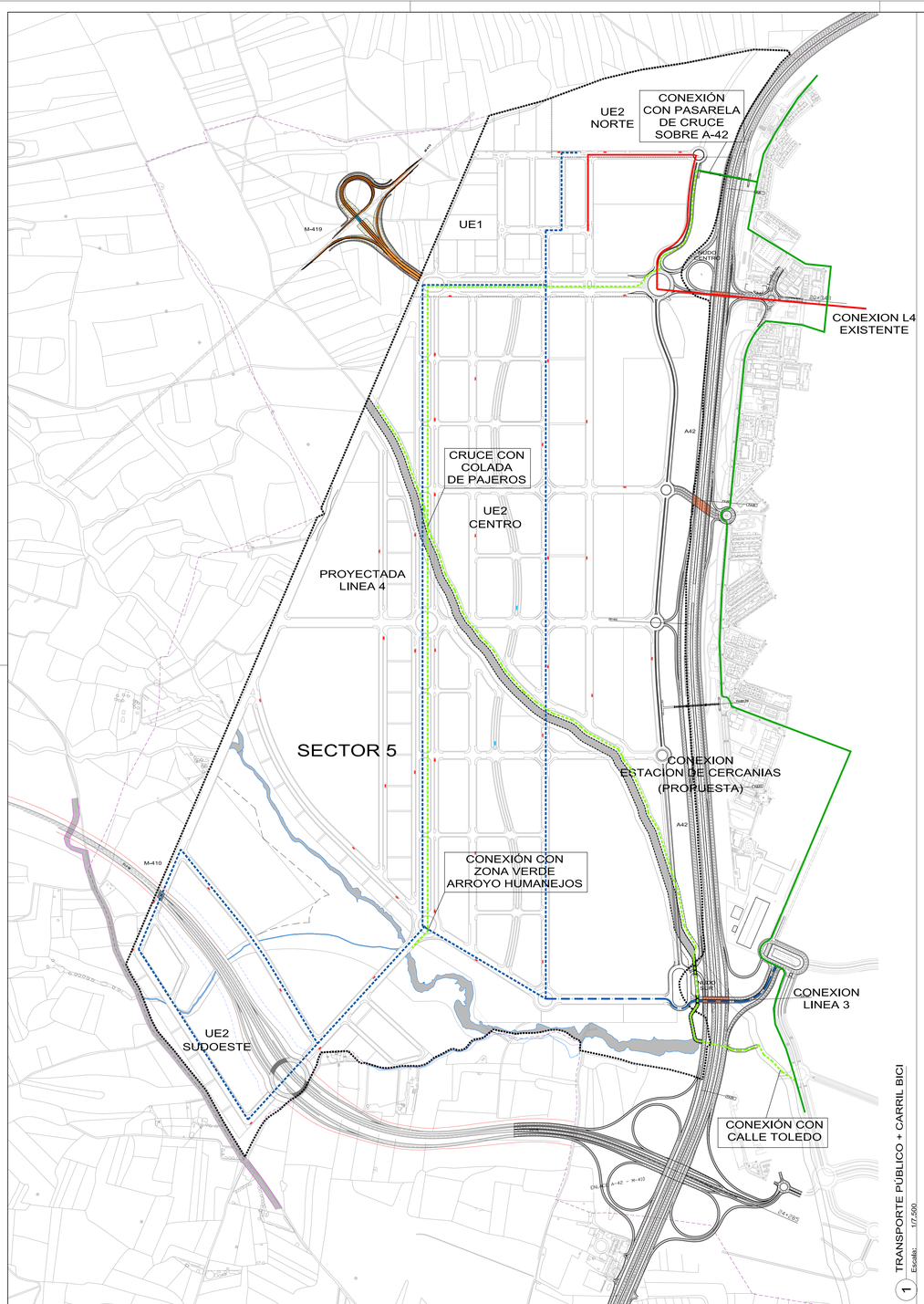
FECHA ULTIMA MODIFICACIÓN:
ENERO 2021

Propiedad
JUNTA DE COMPENSACIÓN
SECTOR 5 "TERCIARIO-INDUSTRIAL" DE PARLA (M)

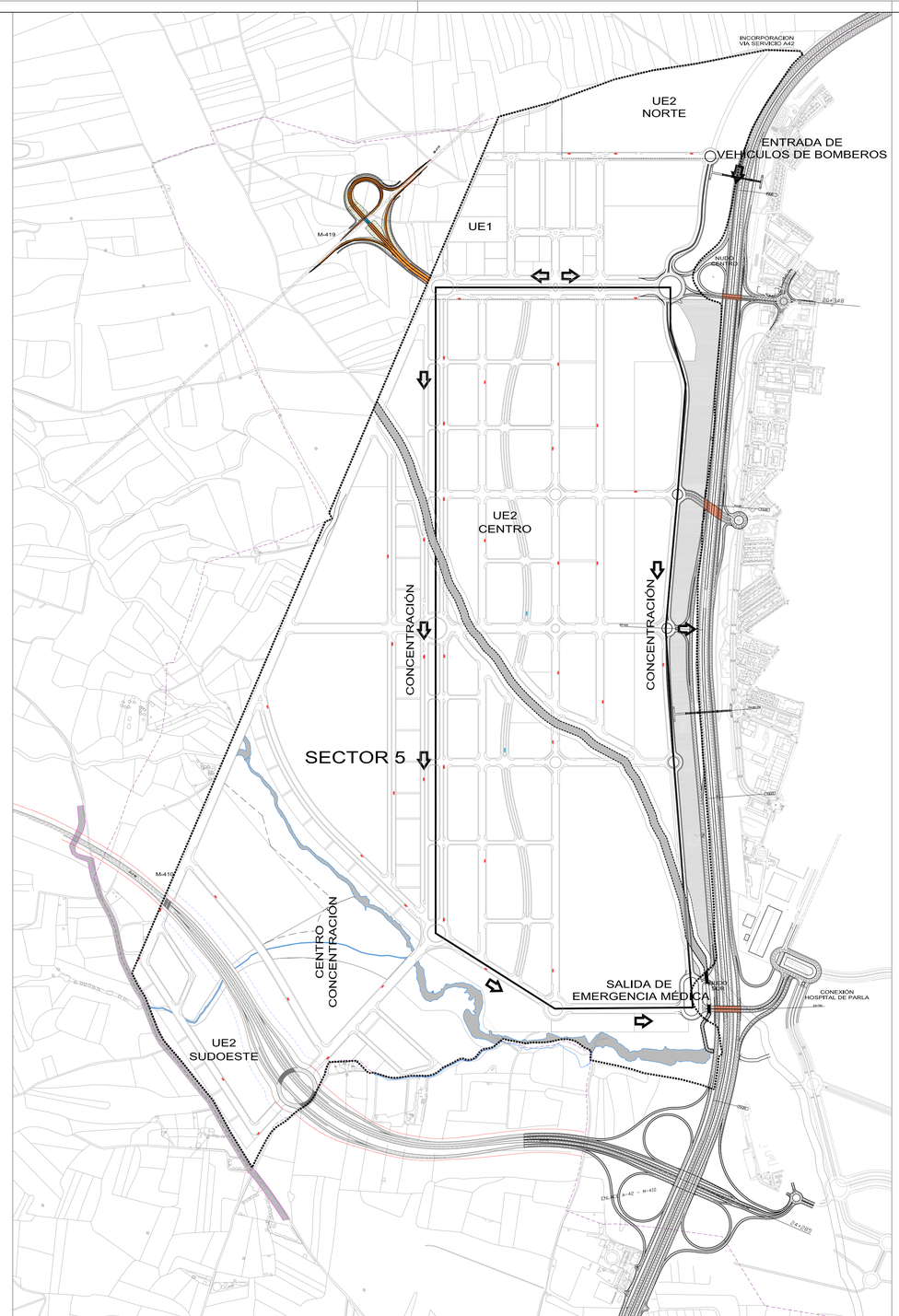
Arquitectos
NCA ARQUITECTOS
J. Ramón Navarro Conde

OPAYUNTAMIENTO-05

Autenticidad verificable mediante Código Seguro Verificación 13527710204745774475 en https://sede.ayuntamientoparla.es



1 TRANSPORTE PÚBLICO + CARRIL BICI
Escala: 1/7.500



2 EMERGENCIAS
Escala: 1/7.500

NOTAS Y CARACTERISTICAS

-EMERGENCIAS:

1. CENTRO DE TRANSFORMACION RIESGO MEDIO
2. ZONAS DE BALSAS DE LAMINACIÓN
   INUNDABILIDAD RIESGO MEDIO

RECORRIDOS FUNDAMENTALES DE EMERGENCIAS

AMBULANCIAS (HOSPITAL DE PARLA)
BOMBEROS(COMUNIDAD DE MADRID SG.3)

CENTROS DE CONCENTRACIÓN

-TRANSPORTE PÚBLICO:

LINEA EXISTENTE
LINEA PROPUESTA

(DATOS SEGÚN ADDENDA DE TRANSPORTE PÚBLICO DEL ESTUDIO DE MOVILIDAD)

-CARRIL BICI:

LÍNEA EXISTENTE
CARRIL PROPUESTO

(DATOS SEGÚN ADDENDA DE TRANSPORTE PÚBLICO DEL ESTUDIO DE MOVILIDAD)

NOTAS Y CARACTERISTICAS

Norte Aproximado

MODIFICACIONES Y OBS.

1	EDICIÓN 3. RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
2	EDICIÓN 4. RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
3	EDICIÓN 5. APROBACIÓN DEFINITIVA
4	EDICIÓN 6. APROBACIÓN DEFINITIVA NOVIEMBRE 2019
5	EDICIÓN FINAL. APROBACIÓN DEFINITIVA 30/12/2020

PLAN PARCIAL
SECTOR 5
"Terciario-Industrial"
PARLA (Madrid)

P38

PLANO DE PROYECTO

TRANSPORTE PÚBLICO Y CARRIL BICI
EMERGENCIAS — ESCALA: 1/7.500

FECHA:
NOVIEMBRE 2017

FECHA ULTIMA MODIFICACIÓN:
ENERO 2021

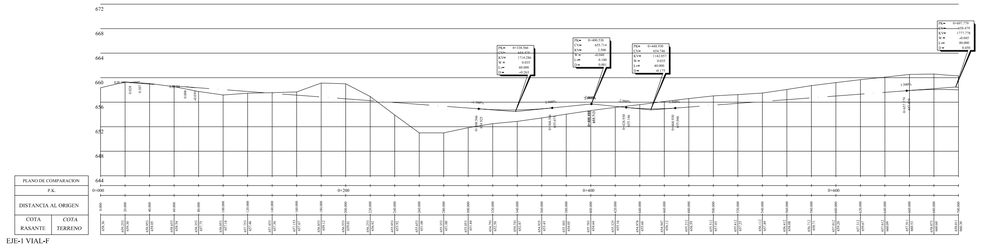
Propiedad
JUNTA DE COMPENSACIÓN
SECTOR 5 "TERCIARIO-INDUSTRIAL" DE PARLA (M)

Arquitectos
NCA ARQUITECTOS
J. Ramón Navarro Conde

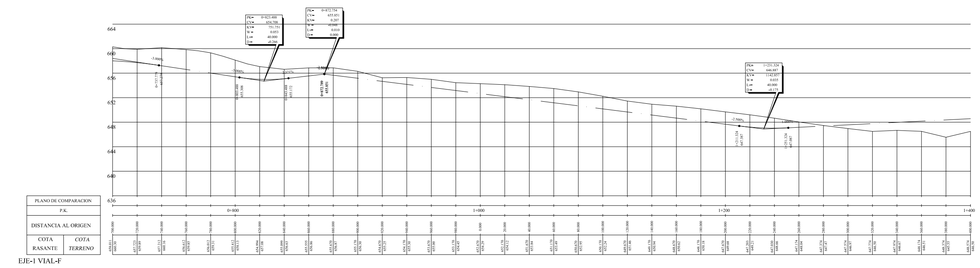
CERTIFICADO
AENOR
ISO 9001
ISO 14001

005APVPEMEP2021-05

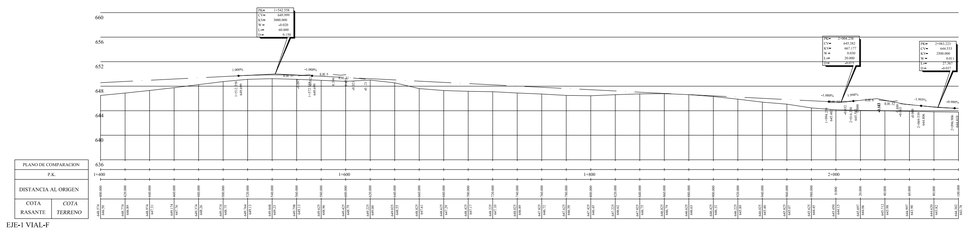
EJE 1



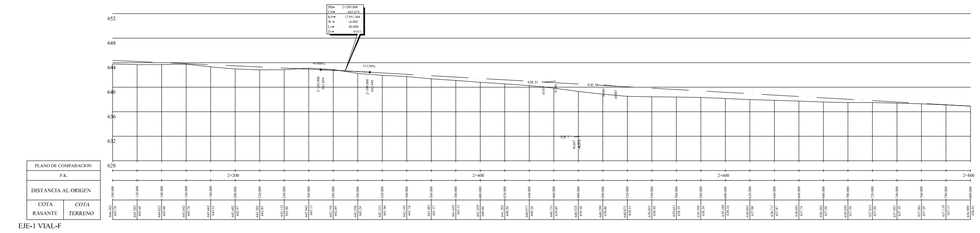
EJE-1 VIAL-F



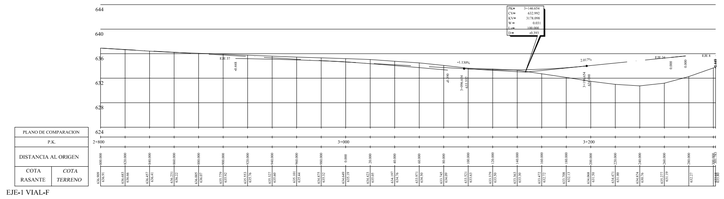
EJE-1 VIAL-F



EJE-1 VIAL-F

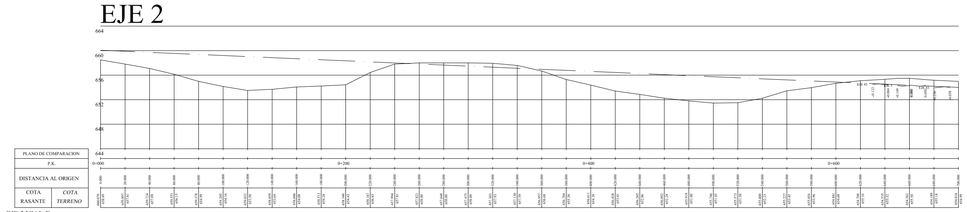


EJE-1 VIAL-F

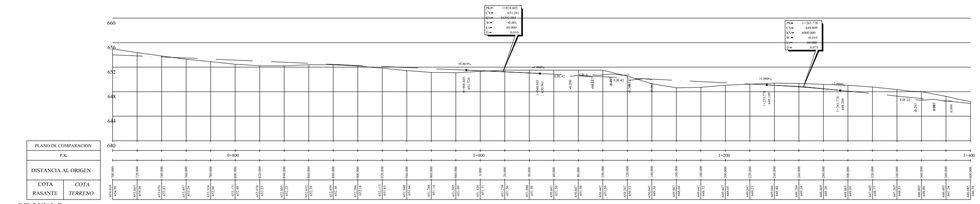


EJE-1 VIAL-F

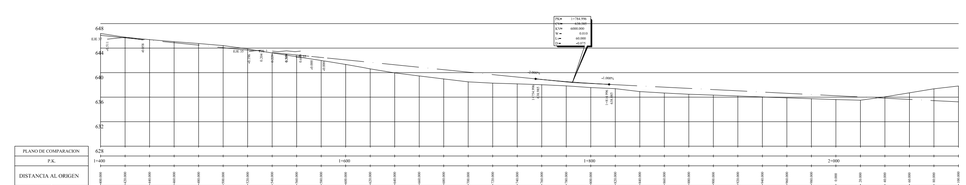
EJE 2



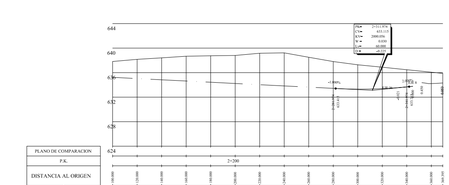
EJE-2 VIAL-D



EJE-2 VIAL-D

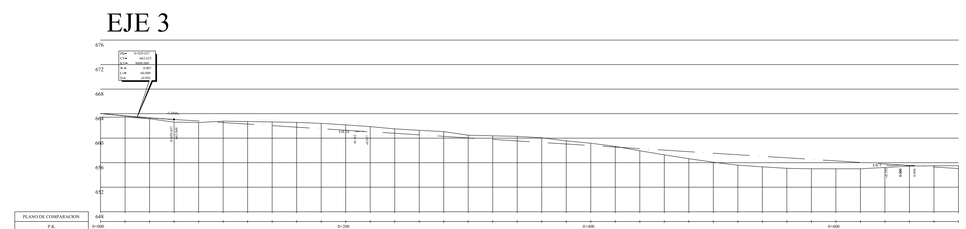


EJE-2 VIAL-D

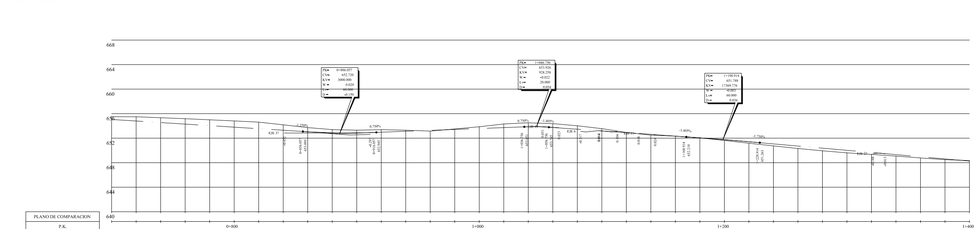


EJE-2 VIAL-D

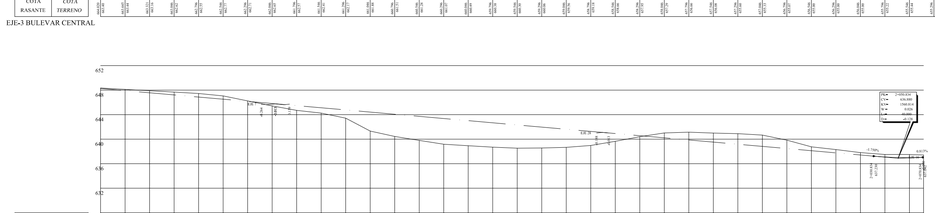
EJE 3



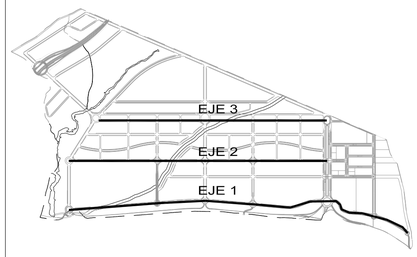
EJE-3 BULEVAR CENTRAL



EJE-3 BULEVAR CENTRAL



EJE-3 BULEVAR CENTRAL



NOTAS Y CARACTERISTICAS

MODIFICACIONES Y OBS.

1	EDICIÓN 3. RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
2	EDICIÓN 4. RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
3	EDICIÓN 5. APROBACIÓN DEFINITIVA
4	EDICIÓN 6. APROBACIÓN DEFINITIVA NOVIEMBRE 2019
5	EDICIÓN FINAL. APROBACIÓN DEFINITIVA 30/12/2020

PLAN PARCIAL SECTOR 5

"Terciario-Industrial"

PARLA (Madrid)

P39

PLANO DE PROYECTO

PERFILES I

ESCALA: 1/2500

FECHA:
NOVIEMBRE 2017

FECHA ULTIMA MODIFICACIÓN:
ENERO 2021

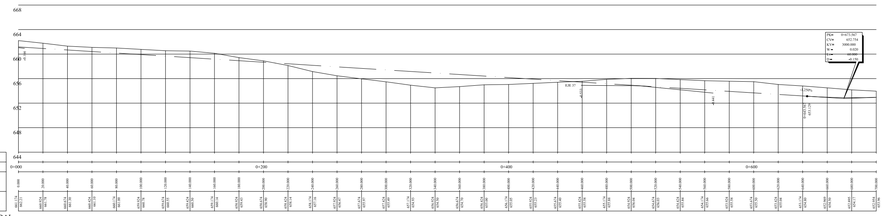
Propiedad
JUNTA DE COMPENSACIÓN
SECTOR 5 "TERCIARIO-INDUSTRIAL" DE PARLA (M)

Arquitectos
NCA ARQUITECTOS
J. Ramón Navarro Conde

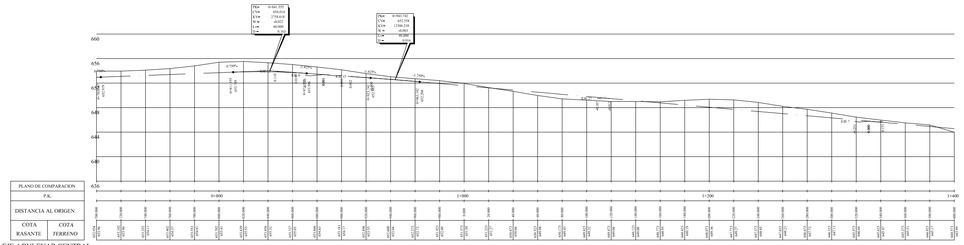
05PAPPENE2021-S5

Autenticidad verificable mediante Código Seguro Verificación 13527710204745774475 en https://sede.ayuntamientoparla.es

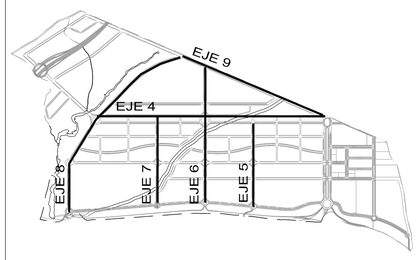
EJE 4



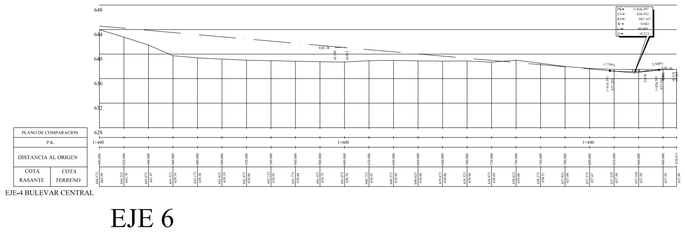
EJE-4 BULEVAR CENTRAL



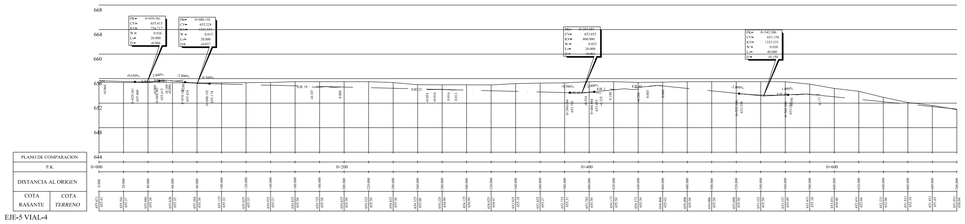
EJE-4 BULEVAR CENTRAL



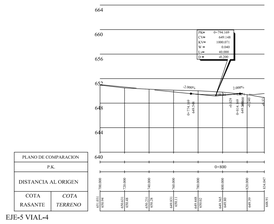
EJE 5



EJE-4 BULEVAR CENTRAL

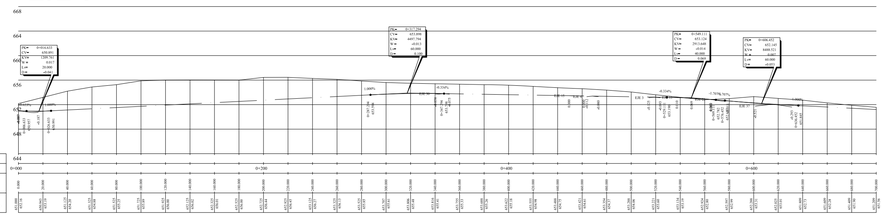


EJE-5 VIAL-4

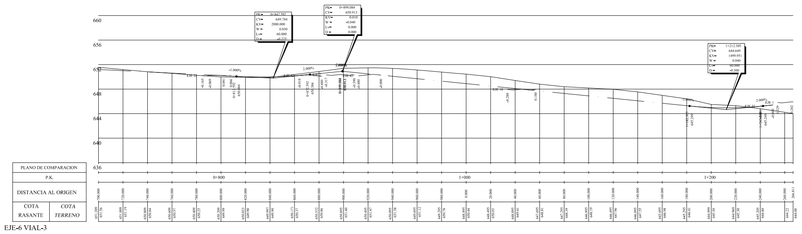


EJE-5 VIAL-4

EJE 6

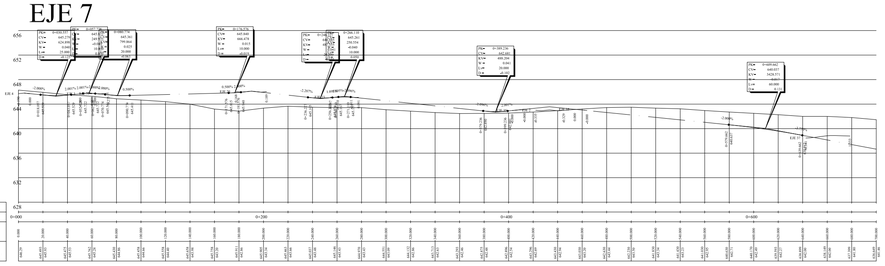


EJE-6 VIAL-3

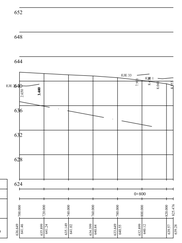


EJE-6 VIAL-3

EJE 7

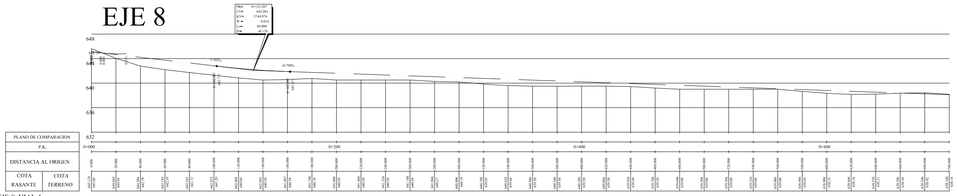


EJE-7 VIAL-2

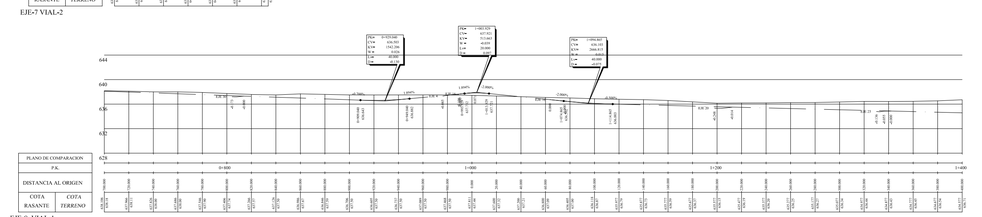


EJE-7 VIAL-2

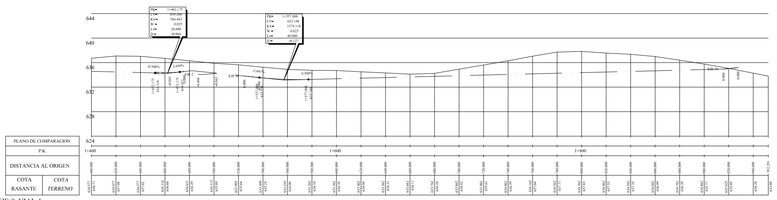
EJE 8



EJE-8 VIAL-1

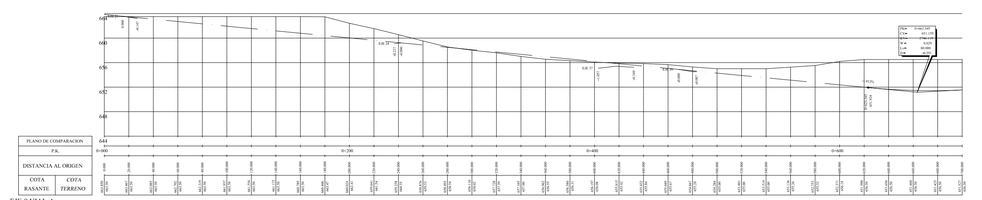


EJE-8 VIAL-1



EJE-8 VIAL-1

EJE 9



EJE-9 VIAL-A

EJE-9 VIAL-A

EJE-9 VIAL-A

NOTAS Y CARACTERISTICAS

MODIFICACIONES Y OBS.

1	EDICIÓN 3. RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
2	EDICIÓN 4. RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
3	EDICIÓN 5. APROBACIÓN DEFINITIVA
4	EDICIÓN 6. APROBACIÓN DEFINITIVA NOVIEMBRE 2019
5	EDICIÓN FINAL. APROBACIÓN DEFINITIVA 30/12/2020

PLAN PARCIAL SECTOR 5

"Terciario-Industrial"

PARLA (Madrid)

P40

PLANO DE PROYECTO

PERFILES II — ESCALA: 1/2500

FECHA: NOVIEMBRE 2017

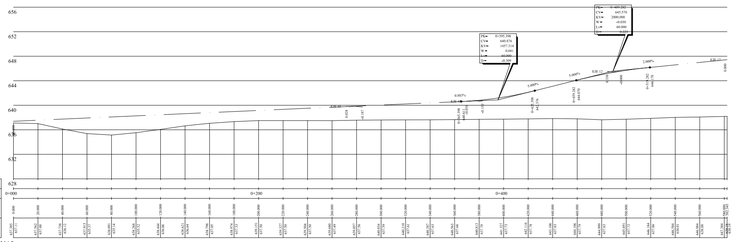
FECHA ULTIMA MODIFICACIÓN: ENERO 2021

Propiedad
JUNTA DE COMPENSACIÓN
SECTOR 5 TERCIARIO-INDUSTRIAL" DE PARLA (M)

Arquitectos
NCA ARQUITECTOS
J. Ramón Navarro Conde

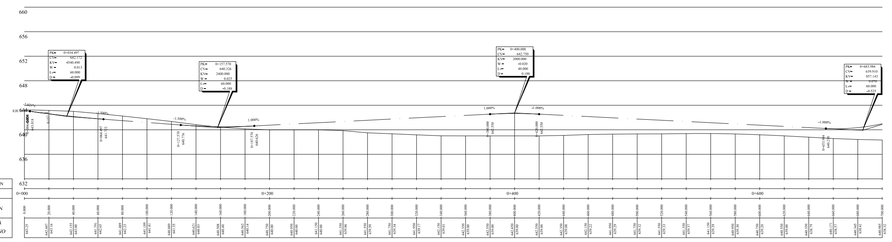
Autenticidad verificable mediante Código Seguro Verificación 13527710204745774475 en https://sede.ayuntamientoparla.es

EJE 11

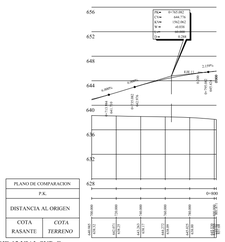


EJE-11 VIAL SUR DIAGONAL

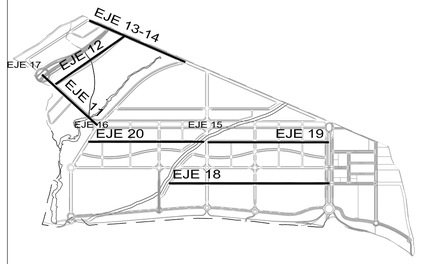
EJE 12



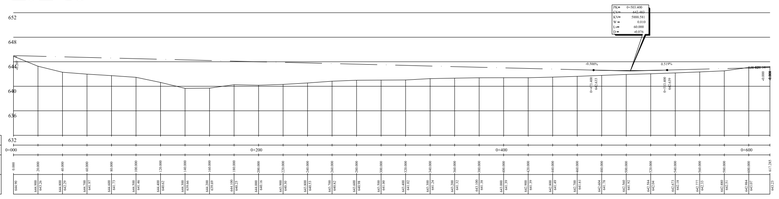
EJE-12 VIAL SUR-C



EJE-12 VIAL SUR-C

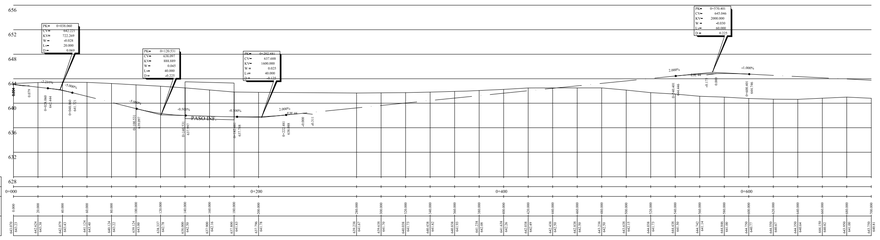


EJE 13

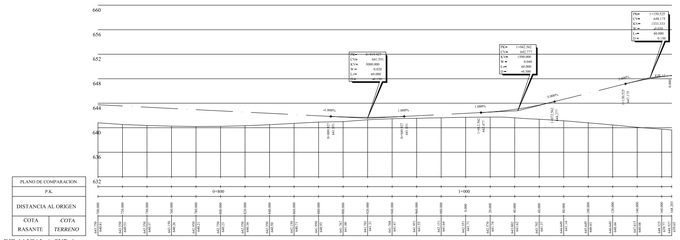


EJE-13 VIAL A

EJE 14

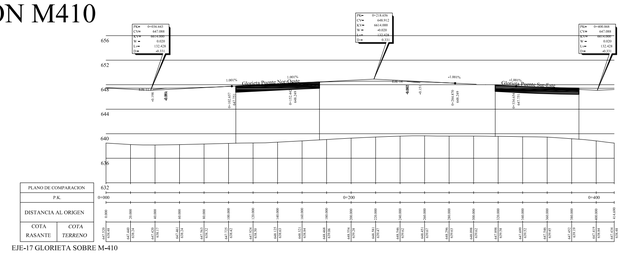


EJE-14 VIAL-A-SUR-4



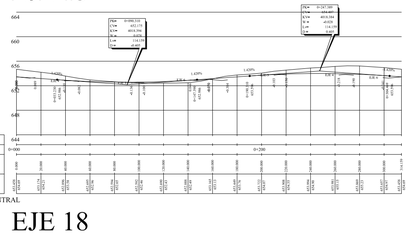
EJE-14 VIAL-A-SUR-4

EJE 17 - CONEXION M410



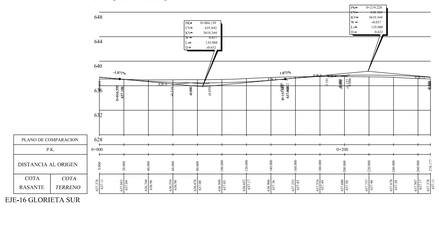
EJE-17 GLORIETA SOBRE M-410

EJE 15



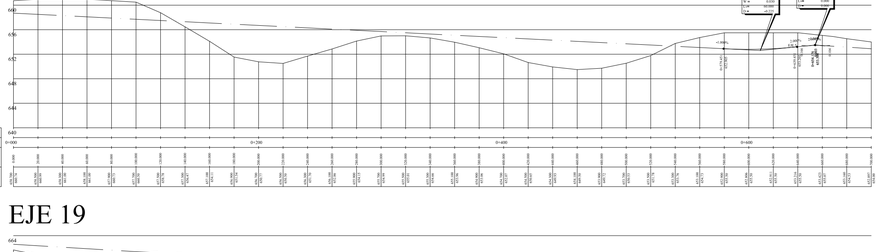
EJE-15 GLORIETA CENTRAL

EJE 16

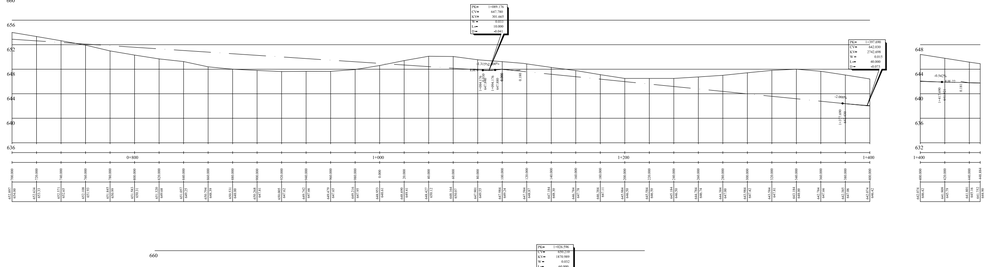


EJE-16 GLORIETA SUR

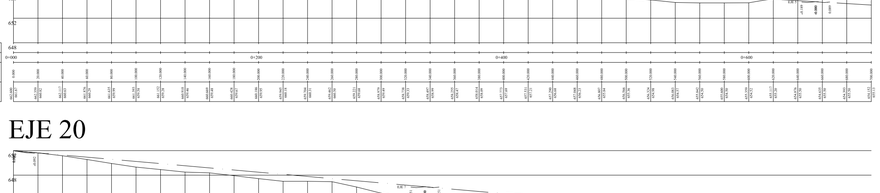
EJE 18



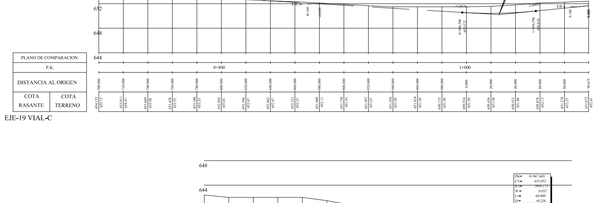
EJE-18 VIAL-E



EJE 19

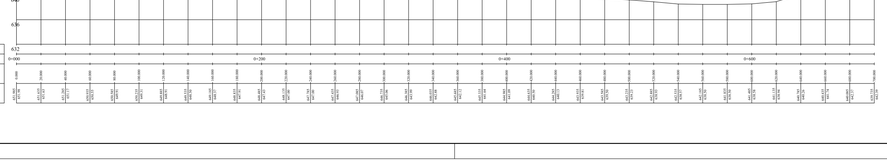


EJE-19 VIAL-C

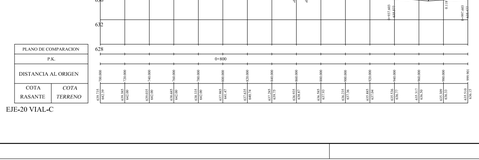


EJE-19 VIAL-C

EJE 20



EJE-20 VIAL-C



EJE-20 VIAL-C

NOTAS Y CARACTERISTICAS

MODIFICACIONES Y OBS.

1	EDICIÓN 3. RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
2	EDICIÓN 4. RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
3	EDICIÓN 5. APROBACIÓN DEFINITIVA
4	EDICIÓN 6. APROBACIÓN DEFINITIVA NOVIEMBRE 2019
5	EDICIÓN FINAL. APROBACIÓN DEFINITIVA 30/12/2020

PLAN PARCIAL SECTOR 5

"Terciario-Industrial"

PARLA (Madrid)

P41

PLANO DE PROYECTO

PERFILES III

ESCALA: 1/2500

FECHA:
NOVIEMBRE 2017

FECHA ULTIMA MODIFICACIÓN:
ENERO 2021

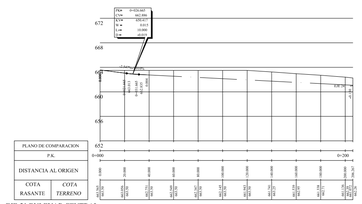
Propiedad
JUNTA DE COMPENSACIÓN
SECTOR 5 "TERCIARIO-INDUSTRIAL" DE PARLA (M)

Arquitectos
NCA ARQUITECTOS
J. Ramón Navarro Conde

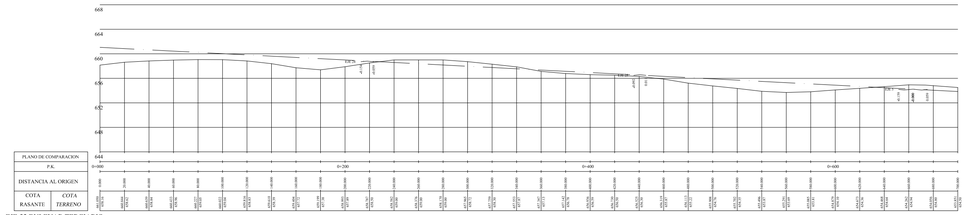
05PAPPENE2021-5S

Autenticidad verificable mediante Código Seguro Verificación 13527710204745774475 en https://sede.ayuntamientoparla.es

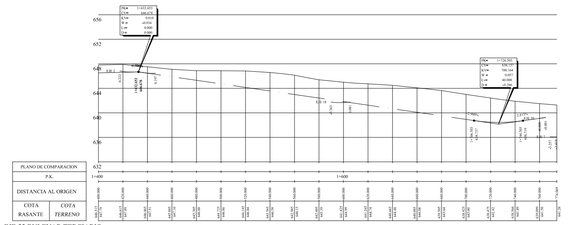
EJE 21



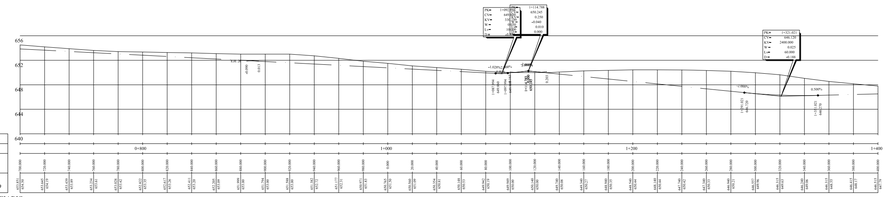
EJE-21 BULEVAR CENTRAL



EJE-22 BULEVAR TERCIARIO

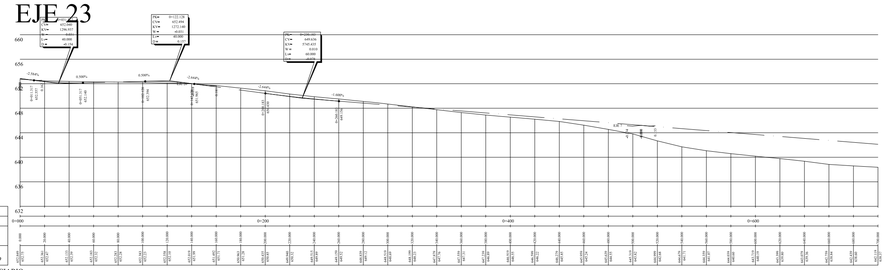


EJE-22 BULEVAR TERCIARIO

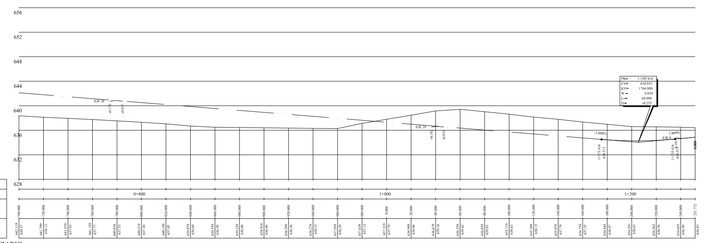


EJE-22 BULEVAR TERCIARIO

EJE 23

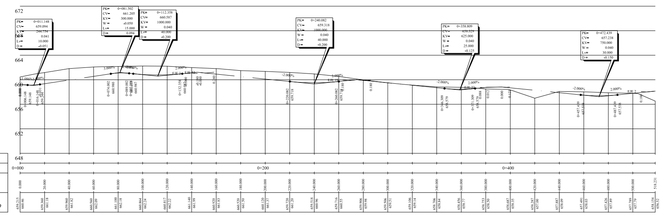


EJE-23 BULEVAR TERCIARIO



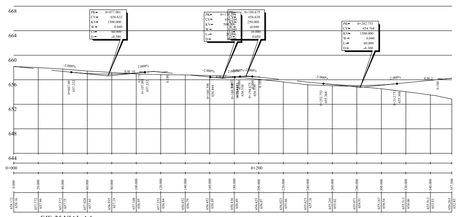
EJE-23 BULEVAR TERCIARIO

EJE 24



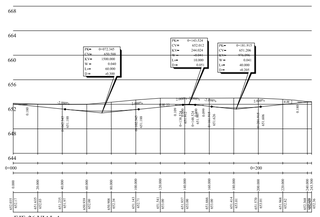
EJE-24 VIAL-5

EJE 25



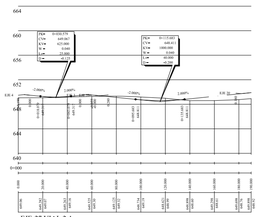
EJE-25 VIAL-4-1

EJE 26



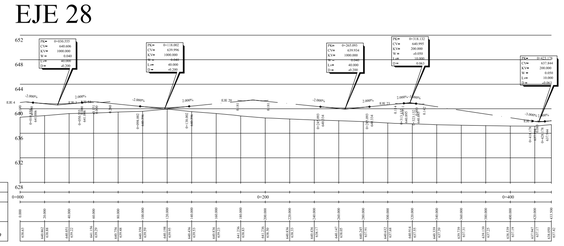
EJE-26 VIAL 4

EJE 27



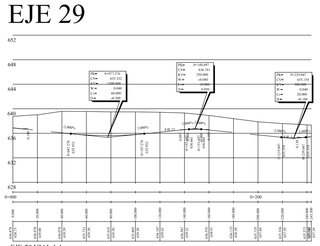
EJE-27 VIAL 2-1

EJE 28



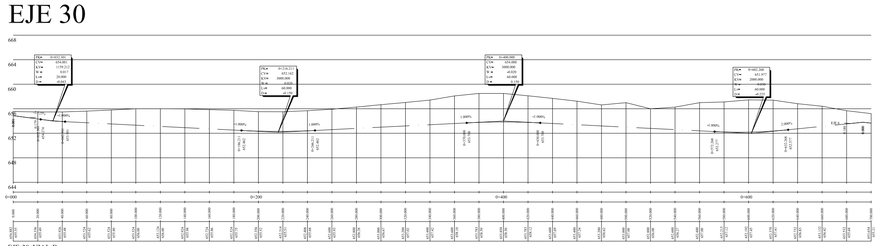
EJE-28 VIAL 1-2

EJE 29

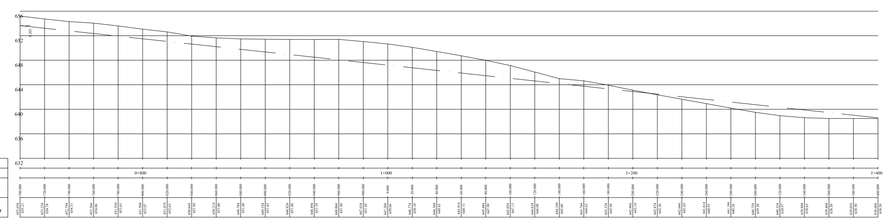


EJE-29 VIAL 1-1

EJE 30



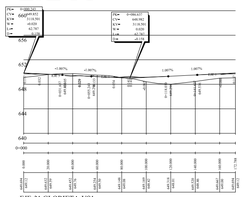
EJE-30 VIAL-B



EJE-30 VIAL-B

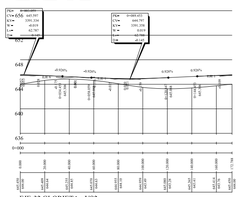
EJE 31

EJE-30 VIAL-B



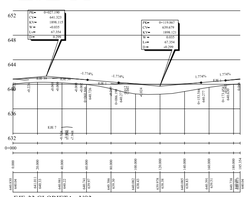
EJE-31 GLORIETA-VS1

EJE 32



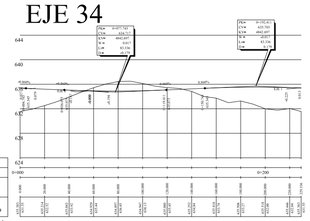
EJE-32 GLORIETA - VS2

EJE 33



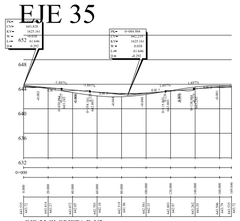
EJE-33 GLORIETA - VS3

EJE 34



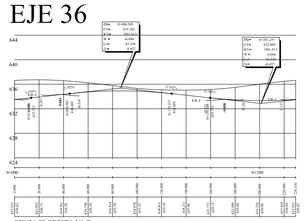
EJE-34 GLORIETA - VS4

EJE 35



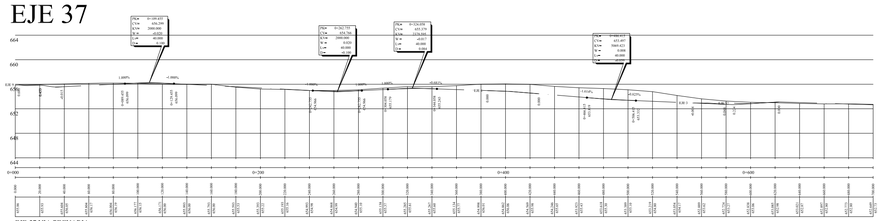
EJE-35 GLORIETA D-V2

EJE 36

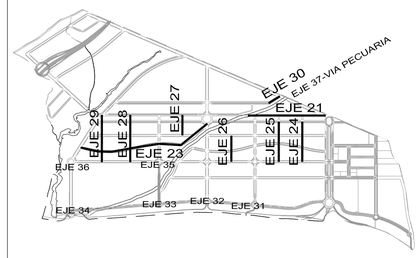


EJE-36 GLORIETA V1-D

EJE 37



EJE-37 VIA PECUARIA



NOTAS Y CARACTERISTICAS

MODIFICACIONES Y OBS.

1	EDICIÓN 3. RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
2	EDICIÓN 4. RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
3	EDICIÓN 5. APROBACIÓN DEFINITIVA
4	EDICIÓN 6. APROBACIÓN DEFINITIVA NOVIEMBRE 2019
5	EDICIÓN FINAL. APROBACIÓN DEFINITIVA 30/12/2020

PLAN PARCIAL SECTOR 5

"Terciario-Industrial"

PARLA (Madrid)

P42

PLANO DE PROYECTO

PERFILES IV — ESCALA: 1/2500

FECHA: NOVIEMBRE 2017

FECHA ULTIMA MODIFICACIÓN: ENERO 2021

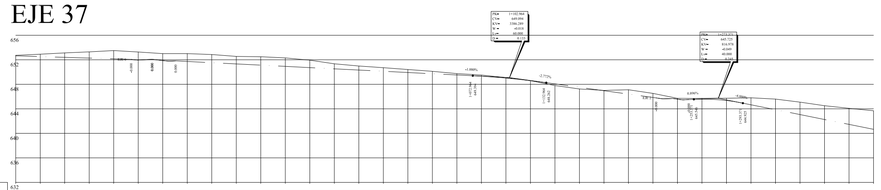
Propiedad
JUNTA DE COMPENSACIÓN
SECTOR 5 "TERCIARIO-INDUSTRIAL" DE PARLA (M)

Arquitectos
NCA ARQUITECTOS
J. Ramón Navarro Conde

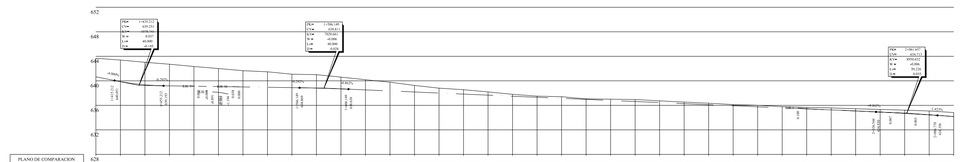
Autenticidad verificable mediante Código Seguro Verificación 13527710200474577447 5 en https://sede.ayuntamientoparla.es

GSPAPPEHE2021-55

EJE 37

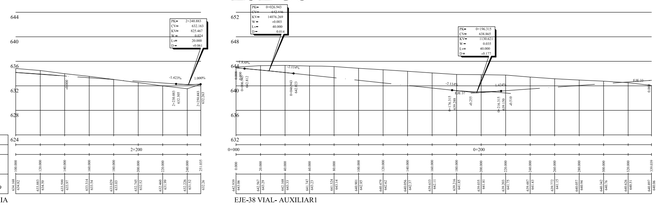


EJE-37 VIA PECUARIA



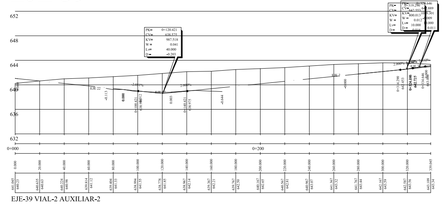
EJE-37 VIA PECUARIA

EJE 38



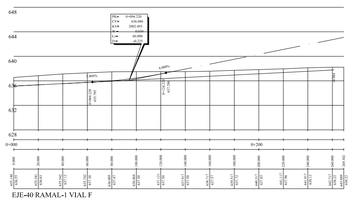
EJE-38 VIAL- AUXILIAR1

EJE 39



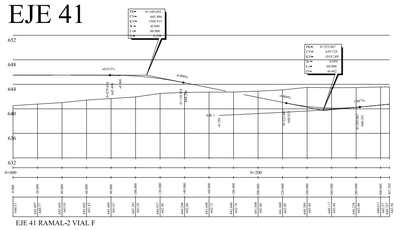
EJE-39 VIAL-2 AUXILIAR-2

EJE 40



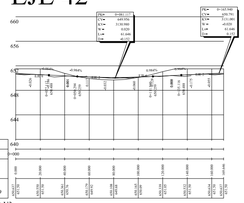
EJE-40 RAMAL-1 VIAL F

EJE 41



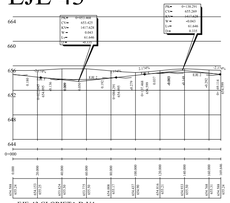
EJE 41 RAMAL-2 VIAL F

EJE 42



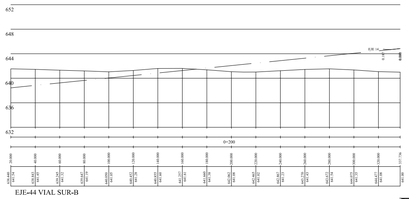
EJE-42 GLORIETA D-V3

EJE 43



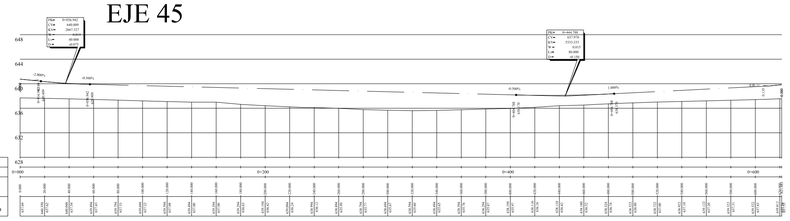
EJE-43 GLORIETA D-V4

EJE 44



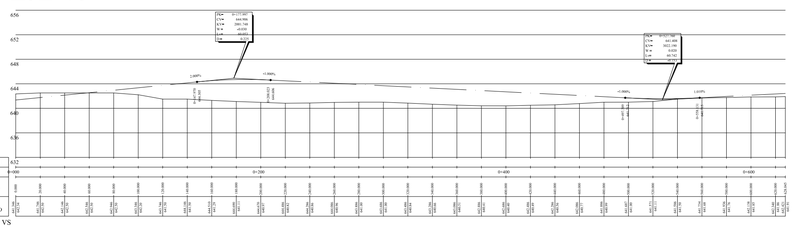
EJE-44 VIAL SUR-B

EJE 45



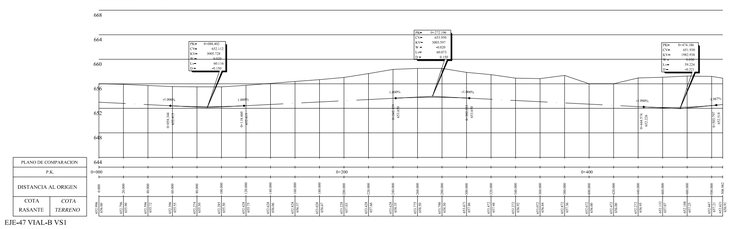
EJE-45 VIAL SUR-D

EJE 46



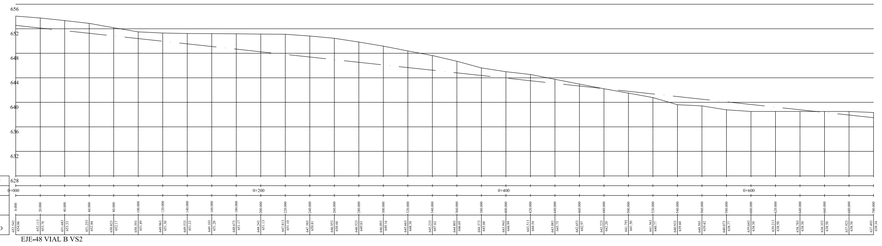
EJE-46 VIAL SUR-A VS

EJE 47

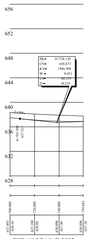


EJE-47 VIAL-B VS1

EJE 48

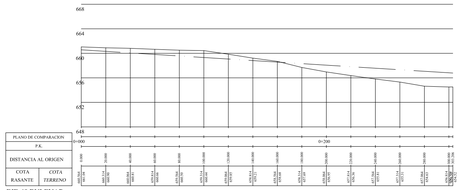


EJE-48 VIAL B VS2



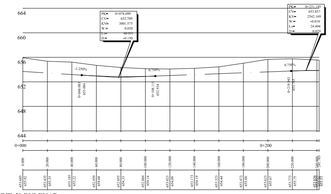
EJE-48 VIAL B VS2

EJE 49



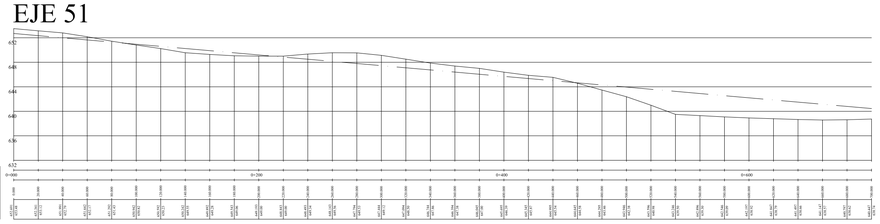
EJE-49 BULEVAR

EJE 50

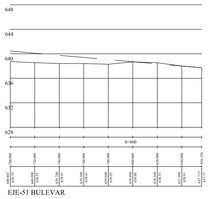


EJE-50 BULEVAR

EJE 51

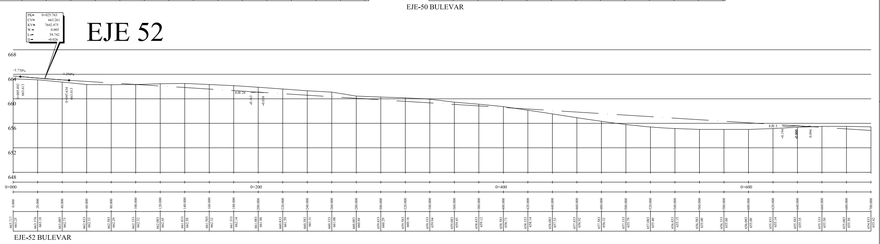


EJE-51 BULEVAR



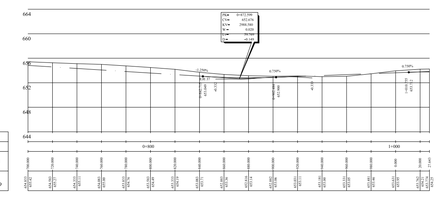
EJE-51 BULEVAR

EJE 52

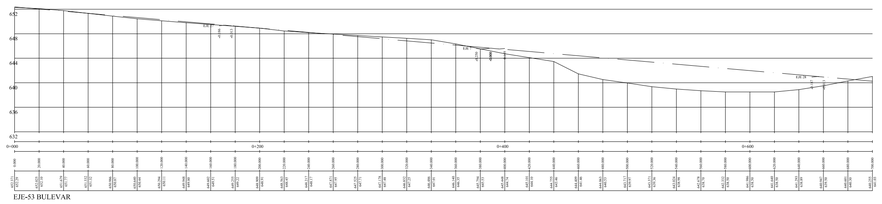


EJE-52 BULEVAR

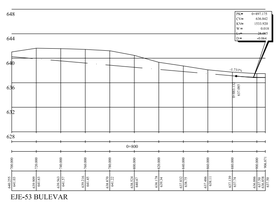
EJE 53



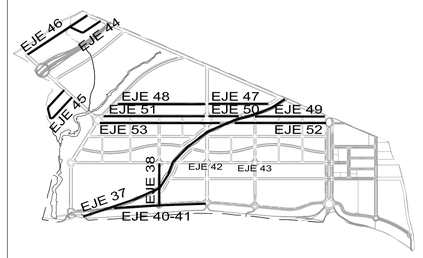
EJE-52 BULEVAR



EJE-53 BULEVAR



EJE-53 BULEVAR



NOTAS Y CARACTERISTICAS

MODIFICACIONES Y OBS.

1	EDICIÓN 3. RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
2	EDICIÓN 4. RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
3	EDICIÓN 5. APROBACIÓN DEFINITIVA
4	EDICIÓN 6. APROBACIÓN DEFINITIVA NOVIEMBRE 2019
5	EDICIÓN FINAL. APROBACIÓN DEFINITIVA 30/12/2020

PLAN PARCIAL SECTOR 5

"Terciario-Industrial"

PARLA (Madrid)

P43

PLANO DE PROYECTO

PERFILES V — ESCALA: 1/2500

FECHA: NOVIEMBRE 2017

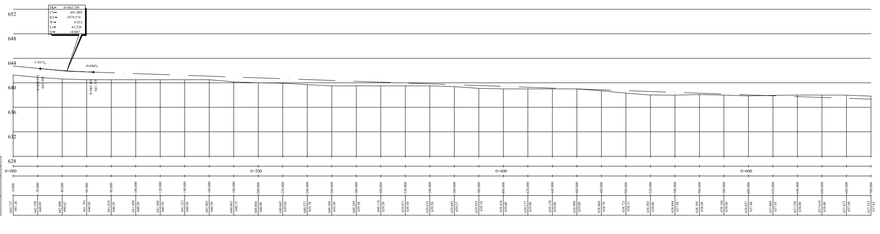
FECHA ULTIMA MODIFICACIÓN: ENERO 2021

Propiedad
JUNTA DE COMPENSACIÓN
SECTOR 5 'TERCIARIO-INDUSTRIAL' DE PARLA (M)

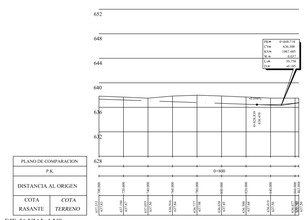
Arquitectos
NCA ARQUITECTOS
J. Ramón Navarro Conde

Autenticidad verificable mediante Código Seguro Verificación 13527710204745744475 en https://sede.ayuntamientoparla.es

EJE 56

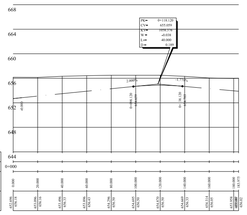


EJE-56 VIAL-1 VS

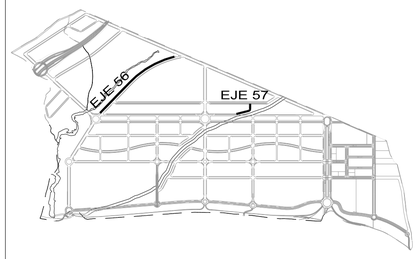


EJE-56 VIAL-1 VS

EJE 57



EJE-57 VIAL-B1



NOTAS Y CARACTERISTICAS

MODIFICACIONES Y OBS.

1	EDICIÓN 3. RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
2	EDICIÓN 4. RESPUESTA REF. INFORMES MUNICIPALES
3	EDICIÓN 5. APROBACIÓN DEFINITIVA
4	EDICIÓN 6. APROBACIÓN DEFINITIVA NOVIEMBRE 2019
5	EDICIÓN FINAL. APROBACIÓN DEFINITIVA 30/12/2020

PLAN PARCIAL
SECTOR 5
"Terciario-Industrial"
PARLA (Madrid)

P44

PLANO DE PROYECTO

PERFILES VI

ESCALA: 1/2500

FECHA:
NOVIEMBRE 2017

FECHA ULTIMA MODIFICACIÓN:
ENERO 2021

Propiedad
JUNTA DE COMPENSACIÓN
SECTOR 5 "TERCIARIO-INDUSTRIAL" DE PARLA (M)

Arquitectos
NCA ARQUITECTOS
J. Ramón Navarro Conde

05PAPPENE2021-35

Autenticidad verificable mediante Código Seguro Verificación 13527710204745774475 en https://sede.ayuntamientoparla.es

Documento firmado electrónicamente por IGNACIO ROJO FERNANDEZ-MATINOT, Secretario General. Parla, a 9 de marzo de 2021