

2013000021

**RESUMEN DE LA SESION ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL EL DIA 9 DE MAYO DE 2013**

En la Casa Consistorial de Parla, a 9 de mayo de 2013, se reúne la Junta de Gobierno Local al objeto de celebrar sesión ordinaria .

**PRESIDENTE**

D. JOSE MARIA FRAILE CAMPOS

**Miembros corporativos asistentes:**

D. FERNANDO JIMÉNEZ DÍAZ

DÑA VICTORIA MUÑOZ AGÜERA  
D. PABLO SÁNCHEZ PASTOR  
DÑA MARÍA ANTONIA GONZÁLEZ BLANCO  
D. GONZALO DE LA PUERTA JIMÉNEZ  
D. JOSÉ LUIS ISABEL JIMÉNEZ

**CONSEJERA DELEGADA**

DÑA LORENA RODRIGUEZ RODRIGUEZ.

**Excusan la asistencia a este acto:**

DÑA MARÍA JOSÉ LÓPEZ BANDERA

Presidió el Sr. Alcalde-Presidente D. José María Fraile Campos, actuando de Secretaria la de la Corporación D<sup>a</sup> Carmen Duro Lombardo.

Siendo las 9:30, por la Presidencia se declaró abierta la sesión y de conformidad con el Orden del Día, se adoptaron los siguientes acuerdos:

**1.-ACTAS ANTERIORES**

Leídos los borradores de las actas anteriores celebradas los días 25 de abril (nº 19) y 30 de abril de 2013 (nº 20), se aprueban por unanimidad.

**2.-NOMBRAMIENTO CABOS POLICIA LOCAL**

La Junta de Gobierno Local por unanimidad acuerda: Nombrar Cabos de la Policía Local por orden de puntuación a D. José Rodríguez Lazcano con 13,39 puntos y D. José Carlos Capitán Corral con 12,98 puntos.

**3.-LICENCIA PRIMERA OCUPACION VIVIENDA UNIFAMILIAR, CL JAMAICA 19, EXPT. 19/2012-OBC**

La Junta de Gobierno Local por unanimidad acuerda: Conceder LICENCIA DE PRIMERA OCUPACION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR en CALLE JAMAICA, 19, en los términos de los informes de los Técnicos Municipales.

**4.-LICENCIA CONSTRUCCION DOS VIVIENDAS Y LOCAL, PLAZA SAN JUAN 2, EXPT. 10/2013-OBC**

La Junta de Gobierno Local por unanimidad acuerda: Conceder a PARLA UNO SL licencia de obras para construcción de 2 VIVIENDAS Y LOCAL en PLAZA SAN JUAN, 2, de conformidad al Proyecto de Ejecución y en los términos de los informes de los Técnicos Municipales.

**5.-MODIFICACION LICENCIA PROYECTO EJECUCION TRES NAVES INDUSTRIALES Y ESTUDIO SEGURIDAD Y SALUD, CL AGUSTIN BETANCOURT Y CL VIRGILIO LERET, PAU-5, PARC. M4-A (33 Y 34, M4-A -11 Y M4-A-12**

La Junta de Gobierno Local por unanimidad acuerda: Aprobar la modificación de la licencia para ejecución 1 nave pasando a 3 naves industriales, de conformidad al Proyecto Básico, de Ejecución y Estudio de Seguridad y Salud en calle AGUSTIN BETANCOURT, Y C/ VIRGILIO LERET (PAU-5, PARC. M4-A-(33 Y 34), M4-A-11 Y M4-A-12).

**6.-LICENCIA OBRA REPARACION CUBIERTA EN VIVIENDA, CL ARENA 47, EXPT. 52/2013-OME**

La Junta de Gobierno Local por unanimidad acuerda: Conceder licencia de obras para REPARACION DE CUBIERTA DE LA VIVIENDA. en CALLE ARENA, 47, con los requisitos indicados en los informes de los técnicos municipales.

**7.-LICENCIA OBRA REVESTIMIENTO DE FACHADA VIVIENDA CL MARIA CRISTINA 1, EXPT. 67/2013-OME**

La Junta de Gobierno Local por unanimidad acuerda: Conceder licencia de obras a la COMUNIDAD DE PROPIETARIOS de la calle MARIA CRISTINA 1 para REVESTIMIENTO DE FACHADA , con los requisitos indicados en los informes de los técnicos municipales.

**8.-LICENCIA OBRA INSTALACION DE ASCENSOR VIVIENDA EN CL ISABEL II 1, EXPT. 85/2013-OME**

La Junta de Gobierno Local por unanimidad acuerda: Conceder licencia de obras a la COMUNIDAD DE PROPIETARIOS de la calle ISABEL II, 1 para INSTALACION DE ASCENSOR, ocupando 9,38 m2 de suelo de dominio público, en precario, con los requisitos indicados en los informes de los Técnicos Municipales y debiendo abonar un canon por ocupación mientras subsista la ocupación.

**9.-LICENCIA OBRA REPARACION DE FACHADA INMUEBLE CL ALFONSO XIII 42, EXPT. 101/2013-OME**

La Junta de Gobierno Local por unanimidad acuerda: Conceder a la COMUNIDAD DE PROPIETARIOS de la calle ALFONSO XIII, 42 licencia de obra para REPARACION DE FACHADA en CALLE ALFONSO XIII, 42, con los requisitos indicados en los informes de los técnicos.

**10.-LICENCIA OBRA CONSTRUCCION DE PISCINA VIVIENDA UNIFAMILIAR, CL LAGUNAS DE RUIDERA 52, EXPT. 125/2013-OME**

La Junta de Gobierno Local por unanimidad acuerda: Conceder licencia de obras para CONSTRUCCION DE PISCINA EN VIVIENDA UNIFAMILIAR en CALLE LAGUNAS DE RUIDERA, 52, con los requisitos indicados en los informes de los Técnicos Municipales.

**11.-LICENCIA DE OBRA REHABILITACION DE ALERO EN CL FERNANDO III EL SANTO 26, EXPT. 128/2013-OME**

La Junta de Gobierno Local por unanimidad acuerda: Conceder a la COMUNIDAD DE PROPIETARIOS de la calle FERNANDO III EL SANTO 26 licencia de obras para REHABILITACION DE ALERO en CALLE FERNANDO III EL SANTO, 26, con los requisitos indicados en los informes de los Técnicos Municipales.

**12.-APROBACION PLIEGOS AUTORIZACION PARA OCUPACION MARGINAL DE ESPACIOS EN EDIFICIOS DEL AYUNTAMIENTO PARA INSTALACION DE MAQUINAS EXPENDEDORAS DE DIVERSOS PRODUCTOS, EXPT. 14/13**

La Junta de Gobierno Local por unanimidad acuerda:

1º) Aprobar los pliegos que regirán la autorización de la ocupación de dominio público para instalación de máquinas expendedoras de diversos productos en edificio del Ayuntamiento.

2º) Que se continúen los demás trámites legales.

**13.-APROBACION DE GASTOS A JUSTIFICAR SUPERIORES A 1.300 EUROS**

La Junta de Gobierno Local por unanimidad acuerda: Aprobar el gasto de 2.200 € para la realización de excursiones dirigidas a los socios del Centro de Día, a la realización de actividades con motivo de la Fiesta de San Isidro, así como otras actividades socioeducativas, desarrolladas en el marco del Programa de Animación del Centro a justificar por la Sra. Sánchez Córdoba.

**14.-DEVOLUCION DE FIANZAS**

La Junta de Gobierno Local por unanimidad acuerda: Aprobar la devolución de las fianzas propuestas en el informe de Intervención.

1.- Fianza Definitiva por correcta gestión de residuos obra reparar valla del patio en Avda. del Leguario nº 60. Fianza por importe de 150,00 € EN METALICO.

2.- Fianza Definitiva por apertura de cala para acometida de agua en c/ Real nº 24. Fianza por importe de 269,23 € EN AVAL.

3.- Fianza Definitiva por correcta gestión de residuos obra derribo de edificación en la c/ San Roque nº 30 y la c/ La Cruz nº 1. Fianza por importe de 250,00 € EN METALICO.

4.- Fianza Definitiva por correcta gestión de residuos obra picado y desescombro de suelo de salón, pasillo, hall y baño completo en c/ Ernesto Sabato nº 60. Fianza por importe de 150,00 € EN METALICO.

5.- Fianza Definitiva por correcta gestión de residuos obra alicatado de cocina en c/ Jaime I El Conquistador nº 14 2º D. Fianza por importe de 150,00 € EN METALICO.

6.- Fianza Definitiva por correcta gestión de residuos obra reforma de cocina en la c/ Padilla nº 6 2º F. Fianza por importe de 150,00 € EN METALICO.

7.- Fianza Definitiva por correcta gestión de residuos obra cambiar azulejos del baño en la c/ Reyes Magos nº 4 1º C. Fianza por importe de 150,00 € EN METALICO.

8.- Fianza Definitiva por posibles desperfectos en las aceras perimetrales en la construcción de nave industrial en la c/ Iciar Bollain nº 62. Fianza por importe de 7.058,00 € EN AVAL.

#### FUERA DEL ORDEN DEL DIA.

Fuera del Orden del Día y previa declaración de urgencia acordada por unanimidad de todos los presentes que representan la mayoría absoluta del número legal de miembros que componen la Junta de Gobierno Local, se adoptaron los siguientes acuerdos:

#### RESOLUCIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO LOCAL C/ LA FUENTE Nº 2

La Junta de Gobierno Local por unanimidad acuerda: Aprobar la Propuesta del Concejal Delegado de Hacienda, Patrimonio y Contratación de rescisión, con efectos 15 de mayo de 2013, del contrato de arrendamiento del local sito en C/ La Fuente nº 2 de Parla.

#### RECEPCIÓN DE URBANIZACIÓN R-9 Y DEVOLUCIÓN DE AVAL BANCARIO

La Junta de Gobierno Local por unanimidad acuerda:

1º) La recepción de las obras de urbanización de la R-9, calle Batres, Río Guadiana, Villaverde y Getafe.

2º) La devolución del aval bancario depositado en garantía de las obras de urbanización por importe de 37.098,13.

Y no habiendo más asuntos de que tratar, por la Presidencia se levantó la sesión, siendo las 09:50 minutos, de todo lo cual, como Secretaria, doy fe.

